



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

lejáró munkaszerződéssel kapcsolatos döntés meghozatala

Jogszábelvi háttér: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyílt ülés

Döntéshozatal módja: egyszerű többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Gálik Klára postai ügyintéző határozott idejű munkaszerződése 2026. július 31-vel lejár. Javaslom a képviselő-testület felé, hogy alkalmazását határozatlan idejűre változtassa a képviselő-testület, munkabérének változatlanul tartása mellett.

HATÁROZAT TERVEZET

postai ügyintéző határozott idejű munkaviszonyának határozatlan idejűvé alakításáról

- 1.) Nagyveleg község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján 2026. július 31-ig határozott időre foglalkoztatott Gálik Klára (8060 Mór, Iskola utca 10. FSZ. 1. ajtó) postai ügyintéző munkaviszonya 2026. augusztus 1. napjával határozatlan idejű munkaviszonnyá alakuljon át.
- 2.) A munkavégzés helye, a munkaköri feladatok és a havi munkabére a korábbi munkaszerződésben foglaltakkal megegyeznek.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a munkaszerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: polgármester



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseghu

ELŐTERJESZTÉS

a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázat közbeszerzési eljárásához bírálóbizottsági tagok kijelölésére

Jogszámbeli háttér: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: minősített többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP_PLUSZ 1.2.3 21 FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című közbeszerzési eljárás lefolytatásához bírálóbizottsági tagokat szükséges választani. Javaslom a bírálóbizottság tagjainak megválasztásra az alábbi személyeket:

Név	Szakértelem
Fidrich Tamásné	jogi
Rehus Krisztina	pénzügyi
Gyuricza István	műszaki
Berze Melinda	pályázati
dr. Czink Henrietta	közbeszerzési

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kosárszki József s. k.
polgármester

HATÁROZAT TERVEZET

a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázat közbeszerzési eljárásához bírálóbizottsági tagok kijelöléséről

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázat közbeszerzési eljárásában a bírálóbizottság tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:

Név	Szakértelem
Fidrich Tamásné	jogi
Rehus Krisztina	pénzügyi
Gyuricza István	műszaki
Berze Melinda	pályázati
dr. Czink Henrietta	közbeszerzési

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kosárszki József polgármester
Határidő: értelem szerint

Nyilatkozat

Alulírott **Kosárszki József**, mint **Nagyveleg Község Önkormányzat** polgármestere a **TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025** azonosító számú „**Nagyveleg, Petőfi utca felújítása**” című pályázat 3. számú Módosítási kérelmében az alábbi változások átvezetését kérem:

1) Mérföldkövek elérési dátumának módosítása

A megváltozott piaci körülményekhez igazodva kérelmeztük a 2. számú Módosítási kérelemben a műszaki tartalom módosítását/bővítését, ami miatt szükségessé vált a kiviteli tervek frissítése. Az újra tervezés miatt azonban a közbeszerzési eljárást későbbi időpontban tudta Önkormányzatunk megindítani, ami miatt a Mérföldkövek elérési dátumát módosítani kívánjuk az alábbiak szerint:

Mérföldkövek hatályos elérési dátuma:

1. számú Mérföldkő	2025.06.30.
2. számú Mérföldkő	2026.09.30.

Mérföldkövek tervezett elérési dátuma:

1. számú Mérföldkő	2026.09.30.
2. számú Mérföldkő	2027.12.31.

A projekt részletes leírását a változások nem érintik.
Új megvalósítási helyszín bevonására nincs szükség.

Kérjük tisztelt Közreműködő Szervezetet a módosítási kérelemben rögzített értékek átvezetésére!

Kelt: Nagyveleg, 2026.07.02.

.....
Kosárszki József
polgármester
Nagyveleg Község Önkormányzat

p.h



Nagyveleg Község Polgármestere
8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A
Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601
E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázat 3. számú módosítási igény– Szerződés Módosítás kérelem

Jogszábeli háttér: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2014. évi CLXXXIX törvény

Képviselő-testületi ülés ideje: 2026. 06. 30.

Előterjesztés készítette: Berze Melinda

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: egyszerű szótöbbség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A **TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025** azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázat kapcsán az alábbi Támogatói Szerződés módosítási igényt szükséges bejelenteni:

1) Mérföldkövek elérési dátumának módosítása

A megváltozott piaci körülményekhez igazodva kérelmeztük a 2. számú Módosítási kérelemben a műszaki tartalom módosítását/bővítését, ami miatt szükségessé vált a kiviteli tervek frissítése. Az újra tervezés miatt azonban a közbeszerzési eljárást későbbi időpontban tudta Önkormányzatunk megindítani, ami miatt a Mérföldkövek elérési dátumát módosítani kívánjuk az alábbiak szerint:

Mérföldkövek hatályos elérési dátuma:

1. számú Mérföldkö	2025.06.30.
2. számú Mérföldkö	2026.09.30.

Mérföldkövek tervezett elérési dátuma:

1. számú Mérföldkö	2026.09.30.
2. számú Mérföldkö	2027.12.31.

A projekt részletes leírását a változások nem érintik.
Új megvalósítási helyszín bevonására nincs szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirendi pont megtárgyalására.

HATÁROZAT TERVEZET
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázat 3. számú Támogatási Szerződés módosítási igény benyújtásáról

Nagyveleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázat Támogatói Szerződés módosítását kezdeményezi az alábbiak szerint:

1) Mérföldkövek elérési dátumának módosítása

A megváltozott piaci körülményekhez igazodva kérelmeztük a 2. számú Módosítási kérelemben a műszaki tartalom módosítását/bővítését, ami miatt szükségessé vált a kiviteli tervek frissítése. Az újra tervezés miatt azonban a közbeszerzési eljárást későbbi időpontban tudta Önkormányzatunk megindítani, ami miatt a Mérföldkövek elérési dátumát módosítani kívánjuk az alábbiak szerint:

Mérföldkövek hatályos elérési dátuma:

1. számú Mérföldkő	2025.06.30.
2. számú Mérföldkő	2026.09.30.

Mérföldkövek tervezett elérési dátuma:

1. számú Mérföldkő	2026.09.30.
2. számú Mérföldkő	2027.12.31.

A projekt részletes leírását a változások nem érintik.
Új megvalósítási helyszín bevonására nincs szükség.

Felhatalmazza a polgármester a módosítási kérelem benyújtására és a támogatói szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Nagyveleg Község Polgármestere
8065 Nagyveleg, Móri utca 2/A.
Tel: 22/411-506
e-mail: hiv.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

az AlphaVet Zrt. szerződésének felülvizsgálatára

Jogszábelvi háttér: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: egyszerű többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyveleg Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) az AlphaVet Zrt.-vel (a továbbiakban: Zrt.), 2022. január 1. napján megbízási szerződést kötött gyepmesteri és állatmentési tevékenység ellátása tárgyban.

A jelenleg fennálló szerződés módosítása szükséges az alábbi nettó gyepmesteri díjak megállapítása érdekében:

Alap díj/hó/település	21 nap tartási díj/kutya	Bódító szer díj/db	Befogási díj	Km (telephelytől- telephelyig)	Egyedi kijárási km/Ft
15.082 Ft	20.000 Ft	10.330 Ft	4.200 Ft	277 Ft	297 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Kosárszki József s. k.
polgármester

HATÁROZAT TERVEZET

az AlphaVet Zrt. szerződésének felülvizsgálatáról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft.-vel, illetve az ALPHAVET Zrt.-vel (1194 Budapest, Hofherr Albert u. 42., a továbbiakban: Zrt.), mint a Kft. teljes körű jogutódjával 2022. január 1-jén megkötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó Megbízási szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott díjakat 2026. január 1. napi hatállyal az alábbiak szerint fogadja el:

Alap díj:	nettó 15.082 Ft/hó
Bódító szer:	nettó 10.330 Ft/db
Befogási díj	nettó 4.200 Ft
Km díj (telephelytől-telephelyig)	nettó 277 Ft/km
Egyedi kiszállási díja	nettó 297 Ft/km
21 napos tartási díj	nettó 20.000 Ft/kutya

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, továbbá a megbízási szerződés módosítását írja alá.

Felelős: Kosárszki József polgármester
Határidő: azonnal



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A
Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601
E-mail: pm.nagyveleg@morterseghu

ELŐTERJESZTÉS

KAP-RD42a-1-26 Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken elnevezésű pályázaton való részvételtől

Jogszámai háttér: agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX.13.) AM rendelet

Képviselő-testületi ülés ideje: 2026. 06. 30.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: egyszerű szótöbbség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A KAP-RD42a-1-26 kódszámú, „Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken” megnevezésű pályázat a vidéki zártkertek elérhetőségének javítását, a mezőgazdasági hasznosítás elősegítését és a zártkerti életforma fennmaradását célozza meg.

A hivatalos kiírás alapján a támogatási kérelmek első beadási szakasza 2026. július 2-án indul.

Főbb pályázati feltételek és keretek

- Jogosultak köre: Kizárólag vidéki térségben működő települési önkormányzatok nyújthatnak be kérelmet.
- Támogatás összege: Igényelhető vissza nem térítendő támogatás maximum 50 millió forint.
- Támogatás intenzitása: Az elszámolható költségek legfeljebb 95%-a finanszírozható a forrásból (legalább 5% önerő szükséges).
- Alapvető feltétel: Az önkormányzatnak szerepelnie kell a Kedvezményezett Nyilvántartási Rendszerben.

Támogatható tevékenységek:

A felhívás kisléptékű, helyi infrastruktúrát érintő beavatkozásokat támogat az alábbi öt fő területen:

1. Zártkertek megközelíthetősége: Külterületi utak felújítása, stabilizálása és karbantartása.
2. Ivóvízellátás: Kisléptékű ivóvízellátási hálózatok kiépítése vagy meglévők korszerűsítése.
3. Villamos energia ellátás: Elektromos hálózat és áramellátás biztosítása a zártkertekben.
4. Vadvédelem és vadgazdálkodás: Kerítések, vadvédelmi berendezések létesítése a termények védelmére.
5. Kulturális örökség és közösség: Helyi értékek megőrzése, közösségi terek kialakítása és értékteremtés.

Benyújtási szakaszok:

A kérelmeket meghatározott értékelési szakaszokban lehet elektronikus úton benyújtani.

1. szakasz: 2026. július 2. – 2026. július 15.
2. szakasz: 2026. július 16. – 2026. július 29.

Javaslom a képviselő-testület felé külterületi utak felújítása célterületre a **Nagyveleghrsz-ú út tekintetében benyújtani a pályázatot.**

HATÁROZAT TERVEZET

A KAP-RD42a-1-26 kódszámú, „Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken” című pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtásáról

Nagyveleg Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában rögzített feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Közös Agrárpolitika Stratégiai Terv keretében meghirdetett, **KAP-RD42a-1-26** kódszámú, **„Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken”** megnevezésű felhívásra támogatási kérelemet nyújt be a pályázat **1. „Zártkertek megközelíthetősége”** célterületére a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, **Nagyveleg külterület helyrajzi számú út** felújítása, stabilizálása és karbantartása érdekében.
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt megvalósításához szükséges, legfeljebb 5%-os mértékű, mindösszesen Ft összegű saját forrást a mindenkorai költségvetéséből biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem és a hozzá kapcsolódó teljes pályázati dokumentáció aláírására, elektronikus benyújtására, valamint a projekt sikeres elbírálása esetén a Támogatói Okirat elfogadására és a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázat benyújtásához szükséges adminisztratív és költségvetési feltételek biztosítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: pályázati kiírás szerint

HATÁROZAT TERVEZET

A KAP-RD42a-1-26 kódszámú, „Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken” című pályázat elkészítéséről

Nagyveleg község Önkormányzat Képviselő-testülete a **KAP-RD42a-1-26 kódszámú, „Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken” című felhívás támogatási kérelmének előkészítésével és benyújtásával** megbízza az EURORAPTOR Tanácsadó Iroda Kft-t (1143 Budapest, Stefánia út 71.).

A megbízási díjat 200.000 Ft + áfa összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A pályázati felhívás címe:

Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken

A pályázati felhívás kódszáma:

KAP-RD42a-1-26

Rövid összefoglaló

Ki nyújthat be támogatási kérelmet? (Részletes információk a pályázati felhívás (a továbbiakban: felhívás) 2.1 és 2.2 fejezetében.)	Vidéki térségekben működő települési önkormányzatok.
Milyen tevékenységek támogathatók? (Részletes információk a felhívás 3.1 fejezetében.)	1) Zártkertek megközelíthetőségét szolgáló fejlesztések. 2) Ivóvízellátást szolgáló fejlesztések. 3) Villamos energia ellátást biztosító fejlesztések. 4) Vadvédelmet és vadgazdálkodást szolgáló fejlesztések. 5) Kulturális örökség megőrzése és közösségi értéktéremtés.
Mikor lehet benyújtani a támogatási kérelmet? (Részletes információk a felhívás 2.3 fejezetében.)	A támogatási kérelem benyújtására 2026. július 2. napjától van lehetőség.
Mi a támogatás formája? (Részletes információk a felhívás 8.1 fejezetében.)	Vissza nem térítendő támogatás.
Mennyi támogatást lehet igényelni? (Részletes információk a felhívás 8.2. fejezetében.)	Legfeljebb 50 millió Ft-ot.
Mennyi előleg igényelhető? (Részletes információk a felhívás 8.3. fejezetében.)	A kedvezményezett egy alkalommal a támogatási okiratban meghatározott támogatási összeg, illetve az el nem számolt, vagy elszámolásra be nem nyújtott költségekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50 %-áig kérelemmel előleget igényelhet.
Mennyi a művelet végrehajtására rendelkezésre álló időtartam? (Részletes információk a felhívás 4.2 fejezetében.)	A támogatási okirat véglegessé válását követő naptól számított legfeljebb 24 hónap áll rendelkezésre.
Hol valósítható meg a művelet?	Vidéki térségekben.
Várhatóan hány művelet kap támogatást?	kb. 45 – 50 db

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 2 milliárd Ft.

A felhívás forrását az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A felhívás Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének (a továbbiakban: KAP ST) keretében a Nemzeti Irányító Hatóság (a továbbiakban: IH) által kerül meghirdetésre.

Felhívjuk a Tisztelt Kedvezményezettek figyelmét, hogy a felhívás és az Általános Útmutató a 2023 - 2027-es programozási időszakban a KAP Stratégiai Terv alapján meghirdetett pályázati felhívásokhoz című dokumentum (a továbbiakban: ÁÚF) együttesen tartalmazzák a kérelem elkészítéséhez szükséges összes feltételt. Az IH a dokumentumok változtatási jogát fenntartja. A módosításokról minden esetben közlemény kerül megjelentetésre, ezért és az egyéb információk megismerése céljából kérjük, hogy kísérik figyelemmel a <http://kap.gov.hu> honlapon megjelenő közleményeket!

A felhívásban nem szereplő előírások esetében a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások eljárási rendjéről szóló 2022. évi LXV. törvény (a továbbiakban: KAP törvény), a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX. 13.) AM rendelet (a továbbiakban: KAP Vhr.), és az ÁÚF az irányadó.

A felhívás eltérhet az ÁÚF-ben megfogalmazott előírásoktól, ebben az esetben a felhívásban foglaltakat kell irányadónak tekinteni.

A felhívás vonatkozásában nem alkalmazandó az ÁÚF 6.1. és 11. fejezetei.

Tartalomjegyzék

1. A FELHÍVÁS INDOKOLTSÁGA ÉS A KAP ST-HEZ VALÓ ILLESZKEDÉSE.....	5
2. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI	5
2.1. Kedvezményezett köre	5
2.2. Támogatásban nem részesíthetők köre	6
2.3. A támogatási kérelem benyújtásának határideje	6
2.4. A támogatási kérelem benyújtásának módja és egyéb feltételei.....	6
3. A MŰVELETTEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK	7
3.1. Támogatható tevékenységek.....	7
3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek.....	7
3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek	8
3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek.....	8
3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek.....	8
3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása	9
3.3. A művelet műszaki, szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások	9
4. A MŰVELETVÉGREHAJTÁS IDŐTARTAMA	14
4.1. A művelet megkezdése	14
4.2. A művelet végrehajtására rendelkezésre álló időtartam és a művelet befejezésére vonatkozó elvárások	15
5. MŰVELETVÉGREHAJTÁSSAL KAPCSOLATOS EGYÉB ELVÁRÁSOK	15
5.1. Közbeszerzési kötelezettség	15
5.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek	15
5.3. A művelet megvalósítása utáni kötelezettségek (fenntartási kötelezettség)	16
6. INDIKÁTOROK	17
6.1. Az indikátorok teljesítéséhez való hozzájárulás.....	17
6.2. Monitoring adatszolgáltatás	17
7. KIVÁLASZTÁSI ELJÁRÁSREND	17
7.1. A támogatási kérelmek kiválasztására vonatkozó eljárásrend	17
7.2. Jogosultsági feltételek és kiválasztási kritériumok.....	18
8. A FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK	18
8.1. Támogatás formája.....	18
8.2. Igényelhető támogatás	18
8.3. Igényelhető előleg.....	19
9. ELSZÁMOLÁSRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK	19

9.1. Kifizetési kérelmek tervezése	19
9.2. Elszámolható költségek.....	20
9.3. Elszámolhatóság feltételei	22
9.4. Az elszámolható költségek mértékére és arányára vonatkozó elvárások	23
10. JOGKÖVETKEZMÉNYEK	24
10.1. Általános jogkövetkezmények	24
10.2. Tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségekhez fűződő jogkövetkezmények.....	25
10.3. A felhívásban rögzített kötelezettségekhez fűződő jogkövetkezmények.....	25
11. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK	26
11.1. Jogutódlás, kötelezettségátadás	26
11.2. További dokumentumok.....	26
12. ÜGYFÉLSZOLGÁLAT ELÉRHETŐSÉGE.....	26
13. CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA	27
13.1. A támogatási kérelemhez csatolandó (pótolható) mellékletek listája.....	27
13.2. Kifizetési kérelemhez csatolandó dokumentumok.....	28
13.2.1. Az első kifizetési kérelemhez csatolandó dokumentumok.....	28
13.2.2. A záró kifizetési kérelemhez csatolandó dokumentumok	28
14. A FELHÍVÁS MELLÉKLETEI.....	29

1. A FELHÍVÁS INDOKOLTSÁGA ÉS A KAP ST-HEZ VALÓ ILLESZKEDÉSE

A felhívás alapjául a KAP ST RD42a_R01_RAN_73 kódszámú, Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken című beavatkozása szolgál.

Ez a beavatkozás a közös agrárpolitika keretében a tagállamok által elkészítendő stratégiai tervhez nyújtott, az Európai Mezőgazdasági Garanciaalap (EMGA) és az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (EMVA) által finanszírozott támogatásra vonatkozó szabályok megállapításáról, valamint az 1305/2013/EU és az 1307/2013/EU rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló, 2021. december 2-i (EU) 2021/2115 európai parlamenti és tanácsi rendelet 73. cikkén alapul.

A felhívás a beavatkozásban megfogalmazott alábbi célok megvalósulását kívánja elősegíteni:

A zártkerti életforma fenntartása hozzájárul a helyi közösségek önellátásához, a hagyományos gazdálkodási tudás és a genetikai sokféleség megőrzéséhez. Emellett erősíti a vidéki térségek gazdasági és kulturális életét, valamint segíti a táj értékeinek és jellegének megőrzését.

A felhívás célja a zártkerti területek (1. melléklet szerint) fejlesztése és mezőgazdasági hasznosításuk elősegítése. A zártkerti életforma fennmaradása érdekében a felhívás olyan kisléptékű fejlesztéseket támogat, amelyek hozzájárulnak e területek fejlődéséhez az alábbiak mentén:

- A megközelíthetőség javítása biztosítja, hogy a zártkerti területek könnyen elérhetők legyenek, így a művelés, a termények szállítása és a közösségi élet is fenntarthatóvá válik.
- Az ivóvízellátás fejlesztése hozzájárul a lakosság egészséges, biztonságos és hosszú távú ivóvízzel való ellátásához.
- A villamosenergia-ellátás fejlesztése lehetővé teszi a korszerű gazdálkodási technológiák alkalmazását, a zártkerti ingatlanok (1. melléklet szerint) fennmaradását.
- A vadvédelem és vadgazdálkodás erősítése csökkenti a vadkárokat, elősegíti az ökológiai egyensúly fenntartását, és támogatja a természetközeli gazdálkodást.
- A helyi jelentőségű kismélekek felújítása erősíti a helyi identitást, kulturális örökséget őriz, és hozzájárul a közösségi összetartozáshoz, közösség-szervező funkcióval bír.

Ezek a fejlesztések nem csak a zártkerti életforma fennmaradását biztosíthatják, hanem a vidéki térségek gazdasági, környezeti és kulturális megerősödését is szolgálják.

2. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

2.1. Kedvezményezettek köre

A felhívásra támogatási kérelmet nyújthat be:

Vidéki térségben (1., 2. és 3. mellékletek szerint) működő települési önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat).

A támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség.

2.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

Az ÁÚF „Kizáró okok listája” című részben felsoroltakon túl, az alábbi szempontok szerint nem ítélt meg támogatás azon kedvezményezett részére, amely:

- nem vidéki térségben működő önkormányzat,
- önkormányzati társulás,
- támogatási kérelme nem felel meg a felhívás célkitűzéseinek,

ugyanazon megvalósítási hely tekintetében olyan tevékenységet, illetve beruházást kíván megvalósítani, amelyre korábban az államháztartás alrendszereiből (pl.: Magyar Falu Program keretéből), vagy a Strukturális Alapokból – különös tekintettel a KAP-RD43-1-25 kódszámú, a Külterületi utak fejlesztése című és a KAP-RD43-2-25 kódszámú, az Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása című pályázati felhívásokból - a támogatási kérelemben tervezett tevékenység megvalósítására vonatkozóan támogatásban részesült és annak kötelező fenntartási időszaka még nem járt le. Ez alól kivételt képeznek a művelet keretében fejlesztendő azon útszakaszok, amelyek korábban nem voltak fejlesztéssel érintettek, tekintettel arra, hogy egy megvalósítási hely több helyrajzi számból, egy helyrajzi számon nyilvántartott helyi közút, pedig több útszakaszból is állhat. A korábbi műveletek bemutatását és a jelen fejlesztéstől való elhatárolását a megvalósíthatósági tanulmányban szükséges bemutatni.

2.3. A támogatási kérelem benyújtásának határideje

A támogatási kérelmek benyújtására 2026. év július 2. naptól van lehetőség az alábbiak szerint meghatározott benyújtási szakaszokban:

1. **benyújtási szakasz:** 2026. július 2. – 2026. július 15.
2. **benyújtási szakasz:** 2026. július 16. – 2026. július 29.
3. **benyújtási szakasz:** 2026. október 1. – 2026. október 14.
4. **benyújtási szakasz:** 2026. október 15. – 2026. október 28.

2.4. A támogatási kérelem benyújtásának módja és egyéb feltételei

A felhívás keretében egy kedvezményezett önkormányzat egy támogatási kérelmet nyújthat be, illetve egy alkalommal részesíthető támogatásban. Egy támogatási kérelem több beruházási elemet, illetve több tevékenységet is tartalmazhat, illetve több megvalósítási helyre is vonatkozhat.

Ha a korábbi támogatási kérelmét a kedvezményezett visszavonja, vagy elutasításra, vagy visszautasításra kerül, akkor a kedvezményezett jogosult újabb támogatási kérelem benyújtására.

Támogatási kérelmet kizárólag a KAP törvény 10. § (2) bekezdés c) pontja szerint Kedvezményezett Nyilvántartási Rendszerben (a továbbiakban: KNYR) kérelemre nyilvántartásba vett besorolású kedvezményezett nyújthat be.

Támogatási kérelmet **kizárólag elektronikus úton**, a támogató által biztosított elektronikus felületen (www.mvh.allamkincstar.gov.hu) keresztül, elektronikus azonosítási szolgáltatással történő azonosítást követően **lehet benyújtani**.

Az eredetileg papíralapú dokumentumokat digitalizált (pl.: pdf, jpeg) formában kell csatolni az elektronikus felületen benyújtott kérelemhez. **A feltölteni kívánt file-t annak tartalma alapján, jól beazonosíthatóan szükséges elnevezni.** Elektronikus aláírással hitelesített dokumentum benyújtása az eredeti elektronikus formában szükséges.

Forráskimerülés esetén – a KAP Vhr. 70. §-ban foglaltaknak megfelelően – az IH vezetője külön Nemzeti Irányító Hatósági közleményben rendelkezik a támogatási kérelem benyújtási időszakának lezárásáról.

A KAP Vhr. 17–18. §-aiban foglaltak szerint a támogatási kérelem meghatalmazott által is benyújtható.

A támogatási kérelem benyújtásának részletes szabályait a KAP Vhr. 11-12. §-a tartalmazza.

A támogatási kérelem kitöltésével és benyújtásával kapcsolatos részletes leírást a „Felhasználói kézikönyv az elektronikus felület használatához és e-kérelem benyújtásához” című dokumentum tartalmazza.

3. A MŰVELETTEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

3.1. Támogatható tevékenységek

3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek

A felhívás keretében az alábbi – a 2. b) és 3. pont szerinti tevékenységek kivételével kizárólag a magántulajdonú zártkerti ingatlan telekhatárán kívül megvalósuló, de a zártkerti területek fejlesztése érdekében történő – tevékenységek támogathatók önállóan.

1. Zártkertek megközelíthetőségét szolgáló fejlesztések

- a) Zártkertek megközelítését szolgáló szilárd burkolattal rendelkező helyi közút (1. melléklet szerint) alépítményeinek és szilárd burkolatának felújítása, korszerűsítése, átépítése, burkolatának megerősítése, szélesítése, korszerűsítése.
- b) Zártkertek megközelítését szolgáló szilárd burkolattal nem rendelkező helyi közút stabilizálása, alépítményeinek kialakítása, szilárd burkolatának kialakítása.

2. Ivóvízellátást szolgáló fejlesztések

- a) Ivóvíz vételi hely kialakítása kút létesítésével.
- b) Vízi-közmű hálózat kiépítése.

3. Villamos energia ellátást biztosító fejlesztések

- a) Villamos energia közcélú elosztó hálózat kiépítése.

4. Vadvédelmet és vadgazdálkodást szolgáló fejlesztések

- a) Vadkerítés létesítése.
- b) Vadgazdálkodási/vadvédelmi elemek építése.

5. Kulturális örökség megőrzése és közösségi értékteremtés

- a) Helyi jelentőségű kismemlék (kőkereszt, szobor stb.) felújítása.

Egy támogatási kérelemben, továbbá egy zártkerti terület vonatkozásában több tevékenységre is igényelhető támogatás.

A támogatási kérelem abban az esetben kerülhet jóváhagyásra, ha tartalmaz legalább egy elfogadható, a 3.1.1. pontban felsorolt önállóan támogatható tevékenységet.

3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek

3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek

Tájékoztatással, nyilvánossággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítése. A tájékoztatással, nyilvánossággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos előírásokat az ÁÚF tartalmazza.

3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek önállóan nem támogathatók és kizárólag a 3.1.1. pont szerinti tevékenységekhez kapcsolódhatnak:

- a) A művelet megvalósításához szükséges ingatlan vásárlása, a 9.4. fejezetben foglaltak szerint.
- b) Művelet-előkészítéshez kapcsolódó tevékenységek, műszaki ellenőri szolgáltatás igénybevétele, műveletmenedzsment.
- c) Terület-előkészítés (régészeti feltárás, lőszementesítés, bozótirtás, földmunkák stb.) a 9.4. fejezetben foglaltak szerint.

A 3.1.1. 1. pont szerinti tevékenységhez kapcsolódóan:

- a) Kerékpárút, gyalogút kialakítása, fejlesztése, akár a közúti forgalomtól elkülönülően.
- b) Infrastrukturális munkák: az útberuházáshoz kapcsolódó infrastrukturális elemek korszerűsítése, műtárgyépítés és felújítás.
- c) Közlekedésbiztonságot szolgáló fejlesztések:
 - sebesség- és forgalomcsillapító megoldások alkalmazása, szigetek átépítése, fejlesztése, kialakítása;
 - szilárd burkolatú helyi közút kialakítása esetén kijelölt gyalogos-átkelőhelyek/átvezetések és kerékpáros átvezetések;
 - forgalomtechnikai, forgalomirányító jelzések, berendezések és eszközök korszerűsítése, beszerzése.
- d) Sárrázó kialakítása, felújítása a fejlesztéssel érintett helyi közúton.
- e) Autóbuszöblök, autóbusz fordulók, autóbusz peronok felújítása és/vagy kialakítása.
- f) Útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító csatornahálózat, árokrendszer, nyitott vagy zárt csapadékvíz elvezető rendszer kialakítása vagy a már meglévő rendszer felújítása, helyreállítása, korszerűsítése.

A 3.1.1. 2. a) alpont szerinti tevékenységhez (lvóvíz vételi hely kialakítása kút létesítésével) kapcsolódóan:

- a) A fejlesztéshez kapcsolódó gépészeti elemek (szivattyú és szerelvényei) beszerzése.

A 3.1.1. 2. b) alpont szerinti tevékenységhez (Vízi-közmű hálózat kiépítése) kapcsolódóan:

- a) A lakóingatlanok vízi-közmű hálózatra való csatlakozása.

A 3.1.1. 3. a) alpont szerinti tevékenységhez (Villamos energia közcélú elosztó hálózat kiépítése) kapcsolódóan:

- a) A lakóingatlanok hálózatra való csatlakozása.

3.1.3. Nem támogatható tevékenységek

A felhívás keretében a 3.1.1. és 3.1.2. pontokban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenységek nem támogathatók.

Kiemelten felhívjuk a figyelmet, hogy a felhívás keretében nem támogathatók az alábbi tevékenységek:

A 3.1.1. 1. pont szerinti tevékenységhez kapcsolódóan:

- a) Karbantartás: felületi bevonat készítése, kátyúzás megvalósítása.
- b) Gépjármű parkoló kialakítása, fejlesztése, korszerűsítése.
- c) Vasúti átjárók, hidak kialakítása, fejlesztése, korszerűsítése.
- d) Nem önkormányzati vagy nem állami tulajdonban álló területen lévő magánút kialakítása, fejlesztése.
- e) Közforgalom elől elzárt út kialakítása, fejlesztése.
- f) Megújuló energiára, energiahatékonyságra és széles sávú infrastruktúrára irányuló beruházás.

A 3.1.1. pont összes tevékenységéhez kapcsolódóan:

- a) Használt eszközök, berendezések beszerzése.
- b) Mobil WC, mobil konténer, mobil őrbódé beszerzése.
- c) Fenntartási, üzemeltetési, pótlási, karbantartási jellegű tevékenységek.
- d) Gépjármű vásárlás.

3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása

A felhívás 3.1.1. pontjának 1., 4., illetve 5. alpontjai szerinti támogatható tevékenységekhez nyújtott támogatás nem minősül európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásnak, mivel a támogatott tevékenységek nem minősülnek európai uniós versenyjogi értelemben vett gazdasági tevékenységnek.¹

A felhívás 3.1.1. pontjának 2. és 3. alpontjai szerinti támogatható tevékenységekhez nyújtott támogatás nem minősül európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásnak, mivel a támogatott tevékenységek vonatkozásában teljesülnek a monopólium feltételei².

A felhívás 3.1.2.1. pontjában, valamint 3.1.2.2. pontjában foglalt, a 3.1.1. ponthoz kapcsolódó tevékenység állami támogatási megítélésre a fenti rendelkezések az irányadók.

3.3. A művelet műszaki, szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások

A művelet műszaki, szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembevétele szükséges:

¹ Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról 34., 201. és 203. pont.

² Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról 187-189., 211. pontok

I. Általános elvárások:

1. A művelet költségvetését a piaci árakhoz igazodóan, reális és költséghatékony módon kell összeállítani. A hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint a szokásos piaci árak történő megfelelést a támogatási okirat véglegessé válását követően is biztosítani kell, továbbá a műveletnek meg kell felelnie a reális és takarékos költségvetés előírásának az esetleges eszköz- és berendezés típus-változás, szállító-váltás és költség szerkezet-módosítás esetén is.
2. A műveletnek megfelelően kidolgozottaknak kell lennie, a támogatási kérelem pontjait a kérdésnek megfelelő válasszal ki kell tölteni.
3. A kedvezményezett köteles eleget tenni a KAP törvényben és a KAP Vhr-ben foglaltaknak.
4. A műveletnek meg kell felelnie a felhívásban, annak mellékleteiben, illetve az ÁÚF című dokumentumban foglalt egyéb feltételeknek.
5. A támogatott beruházást a kedvezményezett köteles a jóváhagyott megvalósítási helyen rendeltetésszerűen üzemeltetni.
6. Az agrártámogatási jogviszonyból származó kötelezettség teljesítését megghiúsító elháríthatatlan külső ok (vis maior) bekövetkeztét a kedvezményezettnek a *Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből finanszírozott intézkedésekkel összefüggő elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazott eljárásról szóló 23/2024. (IV. 9.) AM rendelet* alapján kell bejelenteni.
7. A támogatási célok megvalósulásának nyomon követése érdekében a kedvezményezettnek eleget kell tennie a monitoring adatszolgáltatási kötelezettségének.
8. A művelet tervezése és megvalósítása során figyelemmel kell lenni az ÁÚF-ben rögzített Alapjogi Charta érvényesítésével kapcsolatos elvárásokra, valamint a horizontális (környezetvédelmi, esélyegyenlőségi) elvárásokra és követelményekre.
9. A felhívás keretében kizárólag a felhívásnak, valamint a művelet céljának megfelelő méretű, funkciójú, kialakítású tevékenységek támogathatók.

II. Hatósági engedélyeztetéssel, dokumentumokkal kapcsolatos elvárások:

1. **Építési tevékenység esetén** a támogatási kérelemhez a kedvezményezett nevére szóló építészeti-műszaki tervdokumentációt csatolni kell.
Építési tevékenység esetén a támogatási kérelemhez csatolni szükséges az 5. melléklet szerinti nyilatkozatot arról, hogy mely tevékenység minősül építési engedély vagy bejelentés köteles tevékenységnek, és melyek az építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek, amennyiben releváns akkor figyelemmel az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény rendelkezéseire.
Felhívjuk a kedvezményezettek figyelmét, hogy az építészeti-műszaki tervdokumentáció támogatási kérelemhez történő csatolása minden esetben szükséges, akkor is, ha az már korábban csatolásra került az építési engedélyhez.
2. **Engedélyköteles építési és/vagy bányakapitánysági engedélyezéshez** kötött tevékenység esetén az első érintett kifizetési kérelemhez mellékelni kell a kedvezményezett nevére szóló, végleges építési és/vagy bányakapitánysági engedélyt a hozzá kapcsolódó engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki tervdokumentációval együtt (ha korábban nem került benyújtásra).
3. Engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési kérelemhez mellékelni kell a végleges használatbavételi engedélyt vagy hatósági igazolást arról, hogy a hatóság a használatbavételt tudomásul vette.

4. Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési kérelemhez mellékelni kell a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, hibalista esetén a műszaki ellenőr teljesítésigazolásával a teljes körű javításról.
5. Építéssel járó művelet esetén az **adott szakterületre jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása, építési és felmérési napló vezetése kötelező**. Ha az építési tevékenység nem építési engedélyköteles és/vagy az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján nem állna fenn az építésnapló-vezetési kötelezettség, akkor az építési és felmérési napló elektronikusan vagy papír alapon is vezethető.
6. Ha a művelet megvalósítása tartalmaz **vízjogi engedélyköteles beruházást**, akkor a támogatási kérelem benyújtásakor a vízjogi engedély iránti eljárás megindítását igazoló dokumentum és a műszaki tervdokumentáció benyújtása kötelező. Legkésőbb az első érintett kifizetési kérelemhez mellékelni kell a végleges vízjogi létesítési engedélyt és a záradékolt építészeti – műszaki tervdokumentációt.

A záró kifizetési kérelemhez mellékelni kell a végleges vízjogi üzemeltetési engedélyt vagy a vízügyi hatóság igazolását/nyilatkozatát arról, hogy a vízügyi hatóság nyilvántartásában szerepel az objektum annak azonosítószáma alapján, és a használatbavétel/az üzemeltetés tudomásul vette. Ennek hiányában az üzemeltetési engedélyezési kérelem vagy a használatbavétel/az üzemeltetés tudomásul vétele iránti kérelem benyújtására vonatkozó igazolás/nyilatkozat csatolása szükséges. **Nem engedélyköteles vízjogi tevékenység** esetén az első érintett kifizetési kérelemhez mellékelni kell a bejelentési kötelezettség teljesítéséről, és annak vízügyi hatóság részéről történő elfogadásáról szóló igazolást/nyilatkozatot.

7. Hálózatra kapcsolt villamos energia rendszer kiépítése esetén a támogatási kérelemhez elegendő a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében és a hálózati engedélyes üzletszabályzatában foglaltaknak megfelelő, a hálózati engedélyes által a rendszerhasználó számára kiadott, hálózati csatlakozási szerződés és/vagy a létrehozására vonatkozó ajánlat másolatának benyújtása. ÉNGY szerinti bontású számlarészletező, engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentum, valamint hatósághoz benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentáció csatolása sem ekkor, sem később nem szükséges. Amennyiben a hálózat kiépítése csatlakozási díj megfizetéséhez kötött, akkor a kedvezményezettnek egy nyilatkozatot is be kell nyújtania a támogatási kérelemhez. Ebben a kedvezményezettnek nyilatkoznia kell, hogy a 13/2025. (VII. 31.) MEKH rendelet 12. § (9)-(10) bekezdései által biztosított esetleges visszatérítés támogatással lefedett, azzal arányos részéről lemond. A kedvezményezettnek igazolnia kell, hogy e nyilatkozatot az áramszolgáltató részére is eljuttatta.
8. A művelet megvalósítását szolgáló gazdasági esemény megtörténtét hitelesen igazoló eredeti dokumentumoknak a kedvezményezett nyilvántartásában fizikailag elkülönítetten, ellenőrzésre alkalmas, rendezett formában rendelkezésre kell állniuk.

III. A műveletek tervezésével, megvalósításával kapcsolatos elvárások:

1. A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a támogatással megvalósított beruházás tárgya nem idegeníthető el, nem adható bérbe, jótállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a támogatóhoz történő bejelentést követően – a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve – saját forrásból lecserélendő.
2. Építési tevékenység megvalósítása esetén a támogatási és kifizetési kérelem összeállítása során a Magyar Államkincstár, mint az IH közreműködő szerve és, mint Nemzeti Kifizető Ügynökség (a továbbiakban: Kincstár) honlapján közzétett Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) alkalmazandó. A támogatási kérelem keretében történő költségvetés tervezését a támogatási kérelem benyújtásakor érvényes ÉNGY-ben szereplő tételek azonosítója szerint kell elvégezni. A kifizetési kérelem vonatkozásában a kifizetési kérelem benyújtásakor érvényes ÉNGY referenciaárak mértékéig, közbeszerzési eljárás lefolytatásával megvalósuló beruházás esetén a támogatási okiratban a tevékenységre jóváhagyott összeg

mértékéig lehet elszámolni. Ha a kifizetési kérelem benyújtásakor érvényes ÉNGY nem tartalmazza az elszámolandó építési tételt, akkor – a kifizetési kérelem és a támogatási kérelem benyújtása közötti időszakon belül – az utolsó olyan, érvényes ÉNGY-t kell figyelembe venni, amelyben az építési tétel szerepelt.

3. Építési tevékenység megvalósítása esetén a kedvezményezett az elszámolni kívánt bizonylattal együtt az ÉNGY szerinti bontású számlarészletezőt is köteles benyújtani a kifizetési kérelemhez.

A számlarészletezőnek különösen az alábbi tartalmi elvárásoknak kell megfelelnie:

- a számla kiállítója által hitelesítésre került;
- hivatkozik a kapcsolódó számlára;
- tartalmazza az áfa összegét, a kapcsolódó tevékenység azonosítóját, a tétel ÉNGY szerinti kódját (amennyiben releváns) és megnevezését, a mennyiséget, az egységárat, valamint az összesített árat.

4. Ha az elszámolni kívánt építési tételek nem sorolhatók be az ÉNGY tételazonosítói szerint, akkor a kedvezményezett legalább három, azonos funkcióra vonatkozó összehasonlítható műszaki tartalommal rendelkező részletes és tételes – egymástól és a kedvezményezett személyétől független kibocsátótól származó – magyar nyelvű, a KAP Vhr. 3. melléklete szerinti tartalmi elemekkel rendelkező árajánlatot köteles csatolni a támogatási kérelméhez.
5. **Csak szereléssel járó technológiák beszerzése, csak szereléssel járó fejlesztések esetén** elegendő technológiai leírás és a megvalósítási helyet ábrázoló helyszínrajz, valamint vázrajz (ha releváns) benyújtása, építészeti-műszaki tervdokumentáció benyújtására nincs szükség. Adott technológia vagy fejlesztés esetében - amennyiben a technológiai leírás nem tartalmazza – tervezői, kivitelezői vagy forgalmazói nyilatkozatot kell arról benyújtani, hogy az adott tevékenység megvalósítása csak szereléssel jár, építési elemeket nem tartalmaz. Csak szereléssel járó technológiák beszerzése esetén nem szükséges építési napló és felmérési napló vezetése, illetve műszaki ellenőr alkalmazása.
6. A piaci ár alátámasztásaként nem fogadható el olyan árajánlat, megrendelő, szerződés, utasítás, egyéb kötelezettségvállalás, amely olyan ajánlattevőtől származik, aki/amely a KAP Vhr. 5. melléklet 2.3.2.5. pontjában foglaltak alapján nem minősül függetlennek.

Érvénytelen ajánlat nem vehető figyelembe alátámasztó dokumentumként. Az előírás betartása a kedvezményezett felelőssége.

Az árajánlatok kiállításával és érvényességével kapcsolatos előírásokat az ÁÚF tartalmazza.

7. A támogatási kérelemben a költséghatékonyságot és a támogatási kérelem céljait figyelembe vevő legkedvezőbb árajánlattal rendelkező építési tételt kell feltüntetni, amelyet szakmai indokollással kell ellátni.
8. **Eszköz és technológiai berendezés beszerzése esetén a kedvezményezett a támogatási kérelem mellékleteként köteles benyújtani három, a KAP Vhr. 3. melléklete szerinti tartalmi elemekkel rendelkező, egymástól és a kedvezményezettől független forgalmazótól származó, azonos funkcióra vonatkozó, összehasonlítható műszaki paraméterekkel rendelkező eszközre, technológiai berendezésre vonatkozó árajánlatot.** A támogatási kérelemben a költséghatékonyságot, az „értéket a pénzért” elvet és a támogatási kérelem céljait figyelembe vevő összességében legkedvezőbb ajánlattal rendelkező eszközt vagy technológiai berendezést kell feltüntetni, mint elfogadott árajánlatot, amelyet szakmai indokollással kell ellátni. Forgalmazó alatt nem kizárólagosan magyar forgalmazó értendő.
9. Szolgáltatás vásárlása esetén szintén három árajánlat benyújtása szükséges. Kivételt képez ez alól a műveletmenedzsment, a művelet előkészítés és a villamos energia hálózatra és/vagy vízi-közmű hálózatra történő csatlakozás esetén az illetékes szolgáltatóval kötött szerződés.
10. A forinttól eltérő pénznemben kiállított árajánlat esetén az árajánlatban szereplő építés megvalósításának eszköz- és technológiai berendezés beszerzésének költségét és az arra jutó támogatás összegét az árajánlat kiállításának időpontjában érvényes, a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: MNB) által közzétett hivatalos devizaárfolyamon kell forintra átszámítani. Ha

az árajánlat magyar forintban is tartalmazza az elszámolni kívánt tétel értékét, akkor a magyar forintban megadott érték tekintendő az árajánlat érvényes értékének.

11. A kifizetési kérelemmel csak annyi anyaghoz tartozó költség kerülhet elszámolásra – a hozzá kapcsolódó elszámolható munkadíjjal együtt – amennyi anyag a támogatott művelettel kapcsolatosan ténylegesen felhasználásra, beépítésre került. Az ÉNGY-ben szereplő építési tételek esetén az anyagköltség a hozzá kapcsolódó munkadíj költséggel együtt, ugyanazon számla alapján kerülhet elszámolásra.
12. A műszaki teljesítmény igazolása valamennyi beépítésre kerülő építési termék vonatkozásában kötelező, az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint, melyet a támogató felszólítására kell bemutatni.
13. A művelet keretében kizárólag olyan **első üzembe helyezésű**, a támogatási kérelem benyújtásának évétől számított **legfeljebb három éve gyártott eszköz, technológiai berendezés** beszerzése és beépítése támogatható, amely a támogatható tevékenység megvalósítását szolgálja.
14. A beszerezni kívánt eszközöknek, technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó európai uniós irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
15. Ivóvízellátást szolgáló rendszer kiépítése során szükséges akkreditált laboratórium által kibocsátott ivóvízvizsgálati jegyzőkönyv csatolása a záró kifizetési kérelemhez, amely igazolja, hogy az adott vízminőség ivóvíznek megfelelő. Nem szükséges ilyen jegyzőkönyv csatolása, ha a rendszer a vízi-közműhálózatra van csatlakoztatva.
16. A művelet megvalósítása során figyelembe kell venni a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) termőföld más célú hasznosításával kapcsolatos rendelkezéseit. A Tftv. 10. § (1) bekezdése alapján a termőföldet – a törvényben rögzített kivételektől eltekintve – csak az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, így a kedvezményezettnek rendelkeznie kell a termőföld más célú hasznosítása iránti engedéllyel.
17. A művelet megvalósítási helye a művelet végrehajtására rendelkezésre álló időtartam alatt kizárólag a támogató előzetes hozzájárulásával változtatható meg. Építési tevékenységet tartalmazó művelet esetén a megvalósítási hely módosítására irányuló változás-bejelentés – a hatósági kötelezés miatt szükséges módosítás kivételével – a támogatási döntés véglegessé válását követő 6 hónapon túl nem nyújtható be.

IV. Egyéb elvárások:

1. A 3.1.1. pont 1. pontja szerinti fejlesztendő helyi közút vagy annak szakasza sorompóval, kapuval, jelzőtáblával³ vagy más fizikai eszközzel nem korlátozható.
2. A 3.1.1. pont 2. a) alpontja szerinti tevékenység esetén ivóvíz minőségű víz vételére alkalmas kút támogatható.
3. 3.1.1. pont 2. b) alpontja szerinti tevékenységhez kapcsolódó vízi-közmű hálózatra való csatlakozás kizárólag a vízmérő helyig terjedhet.
4. 3.1.1. pont 3. a) alpontja szerinti tevékenységhez kapcsolódó hálózatra való csatlakozás kizárólag a mérőhelyig terjedhet.
5. A 3.1.1. pont 4. b) alpontja szerinti tevékenység esetén a teljesítendő minimum műszaki feltételek a következők:
 - I. Kapu esetében:
 - a) kerítéssel védett területre a telepítés védelme és ápolása érdekében a gyalogos és

³ Sebességkorlátozó jelzőtábla kivételével.

gépjárművel történő bejutást biztosítani kell;

- b) a kapunak legalább a vadkerítés magasságát el kell érnie;
- c) tájba illeszkedő színűnek kell lennie.

II. Vadkibúvó kapu, vadkivezető rámpa esetén:

- a) tájba illeszkedő színűnek kell lennie.

Azon színek fogadhatók el, amelyekhez az illetékes természetvédelmi hatóság a fizikai megvalósítás előtt a hozzájárulásában jóváhagy az adott megvalósítási helyen.

- 6. A 3.1.1. 4. pontja szerinti tevékenység esetén az érintett művelet megvalósításának megkezdése előtt az illetékes természetvédelmi hatóság hozzájárulása szükséges, amelyet az elszámolással érintett első kifizetési kérelemben szükséges igazolni.
- 7. A 3.1.1. 4. pontja szerinti tevékenység esetén, ha a fejlesztés az Országos Erdőállomány Adattárban szereplő erdőrészt érint, akkor az érintett művelet megvalósításának megkezdése előtt az illetékes erdészeti hatóság hozzájárulása szükséges.
- 8. A 3.1.1. 4. pontja szerinti tevékenység, ha a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló, 1996. évi LV. törvény szerint vadászterületet érint, akkor művelet fizikai megvalósítása előtt az illetékes vadásztársaság hozzájárulása szükséges.
- 9. A 3.1.1. 5. pontja szerinti tevékenység esetén a műveletnek meg kell felelnie a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvénynek.
- 10. A 3.1.1. 5. pontja szerinti tevékenység esetén a művelet keretében legalább egy alkalommal közösségszervező eseménynek kell megvalósulnia legalább 20 fő részvételével, legkésőbb a záró kifizetési kérelem benyújtásáig. A záró kifizetési kérelemhez mellékelni kell az esemény meghirdetését és megvalósulását alátámasztó dokumentumot (pl. meghívó, közösségi média felület képernyőkép), jelenléti ívet és legalább 6 db fotót.
- 11. A 3.1.1. 5. pontja szerinti tevékenység esetén kisemlék akkor támogatható, ha a művelet fizikai megkezdése előtt helyi egyedi védelem vagy műemléki védelem alá kerül. Önkormányzat kedvezményezett fenntartási és üzemeltetési kötelezettségének akként is eleget tehet, ha a fenntartásba (beleértve az üzemeltetést is) e feladat ellátására is jogosult, 100%-os önkormányzati tulajdonú céget vagy költségvetési szervet, vagy a 3.1.1.1. pontjában foglalt tevékenység esetén koncessziós társaságot, a 3.1.1.2. pontjában foglalt tevékenység esetén víziközmű-szolgáltatót, illetve hálózati engedélyest von be. Az üzemeltetés átadását igazoló dokumentumban fel kell tüntetni azt, hogy az üzemeltető köteles túrni az üzemeltetéshez fűződő valamennyi ellenőrzést, és vállalja a kedvezményezett által vállalt szolgáltatási, és az egyéb, a beruházás fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségek teljesítését, amely azonban nem jelenti a támogatási okirat alapján fennálló kötelezettségek teljesítéséért való felelősség üzemeltető általi átvállalását. Felhívjuk a figyelmet, hogy az üzemeltetés átadását igazoló dokumentumot elegendő egyéb dokumentumként feltölteni, tekintettel arra, hogy az nem minősül változás-bejelentésnek.

4. A MŰVELETVÉGREHAJTÁS IDŐTARTAMA

4.1. A művelet megkezdése

Támogatás a támogatási kérelem benyújtását megelőzően megkezdett művelethez nem igényelhető. A támogatási kérelem benyújtását megelőzően megkezdett művelet a támogatási kérelem teljes elutasítását vonja maga után.

A művelet megvalósítását a **támogatási kérelem benyújtását követő napon** a kedvezményezett **saját felelősségére megkezdheti**, de a művelet megkezdése nincs befolyással a támogatási kérelem értékelésére, és nem jelent előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

A felújításra, korszerűsítésre, megerősítésre, szélesítésre, , átépítésre, stabilizálásra vagy helyreállításra irányuló tevékenység a Kincstár által lefolytatott, előzetes helyszíni szemlét követően kezdhető meg. Az előzetes helyszíni szemlét megelőzően megkezdett felújítás, korszerűsítés, megerősítés, szélesítés, átépítés, stabilizálás vagy helyreállítás, az érintett – előzetes helyszíni szemle nélkül megkezdett - műveletelem elutasítását vonja maga után. A támogatott tevékenységnek a pénzügyileg és műszaki-fizikai értelemben is elkülöníthető eleme kerül elutasításra, ha az építési tevékenységet, vagy azt megelőző bontási tevékenységet megkezdte a kedvezményezett, így az eredeti/kiinduló állapot a szemlén nem ellenőrizhető.

A támogatási kérelem benyújtása előtt felmerült költségeket a művelet részeként nem lehet elszámolni a következő kivételekkel:

- a 2023. január 1. napjánál nem korábbi dátummal kiállított tervezési dokumentáció költsége, illetve
- a 2023. január 1. napjánál nem korábban felmerült, a 9.2. fejezet 1. pontban felsorolt korlátozottan elszámolható költségek elszámolhatók.

A támogatott művelet megkezdésére és fizikai befejezésére vonatkozó részletes szabályokat az ÁÚF tartalmazza.

4.2. A művelet végrehajtására rendelkezésre álló időtartam és a művelet befejezésére vonatkozó elvárások

A művelet fizikai befejezésére a támogatási okirat véglegessé válását követő naptól számított legfeljebb **24 hónap** áll rendelkezésre.

A kedvezményezett művelettel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési kérelem) benyújtásának végső határideje a támogatási okirat véglegessé válását követő naptól számított 25. hónap utolsó napja.

5. MŰVELETVÉGREHAJTÁSSAL KAPCSOLATOS EGYÉB ELVÁRÁSOK

5.1. Közbeszerzési kötelezettség

Közbeszerzési kötelezettség:

Felhívjuk a figyelmet a művelet keretében megvalósítandó beszerzések tekintetében esetlegesen fennálló közbeszerzési kötelezettségre. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az irányadó egyéb jogszabályokban meghatározott kötelezettségek megállapítása és betartása a kedvezményezett feladata.

A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó részletes tájékoztatást az ÁÚF tartalmazza.

5.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben folyósítható, ha a támogatási kérelemben megjelölt megvalósítási helyen található, fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az ÁÚF-ben foglaltaknak megfelelnek, és a művelet szempontjából ennek megfelelően **rendezett tulajdoni és/vagy használati viszonyokat** a

kedvezményezett biztosítja és igazolja legkésőbb az első - ideértve az előleg igénylési kérelmet is - kifizetési kérelem benyújtásával egyidejűleg.

Kizárólag azokon a megvalósítási helyeken történhet fejlesztés – figyelembe véve a 3.1.3. pontot és a 3.3. fejezetet is -, amelyek a támogatási kérelemben megjelölt zártkerti terület részei, továbbá az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként szerepelnek, kivéve a fejlesztéssel érintett helyi közutat.

A zártkerti területen található zártkerti ingatlanok legalább 51%-án mezőgazdasági termelést kell végezni, amelyről a kedvezményezettnek a támogatási kérelem keretében a 7. melléklet szerinti nyilatkozatot szükséges benyújtani.

A 3.1.1. 1. pont a) alpont szerinti tevékenység esetén kizárólag olyan helyi közút fejlesztése támogatható, amelynek egyik végpontja közvetlenül eléri a zártkerti területet, míg másik végpontja közvetlenül vagy közvetetten (legfeljebb egy - folyamatos, akár több helyrajzi számon nyilvántartott – szilárd burkolatú úton keresztül) belterületi úthoz kapcsolódik. Közvetlen elérésnek minősül az is, ha vasút vagy csatorna által van megszakítva a helyi közút elérése a zártkerti területtel vagy a belterületi úttal. A fejlesztéssel érintett helyi közút esetében nem kell az ingatlanok a közhiteles ingatlan-nyilvántartásban zártkertként szerepelnie.

Nem az önkormányzat tulajdonában álló, illetve az első kifizetési kérelem benyújtásáig az önkormányzat tulajdonába nem kerülő, fejlesztéssel érintett helyi közút esetén a kedvezményezettnek legalább a fenntartási időszak végéig szóló vagyonkezelő jogot igazoló szerződését, illetve a fejlesztéssel érintett helyi közúthoz fűződően az önkormányzat bejegyzett vagyonkezelői jogát tartalmazó tulajdoni lapját, legkésőbb az első kifizetési kérelemhez köteles csatolni.

Abban az esetben, ha valamelyik fejlesztéssel érintett ingatlan megvásárlása a felhívás keretében történik, akkor – az ÁÚF vonatkozó rendelkezéseitől eltérően – a kedvezményezett köteles az első kifizetési kérelem benyújtásáig gondoskodni az ingatlan tulajdonjogának megszerzéséről és annak ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről.

Valamennyi, a 3.1.1. 1. pont a) és b) alpontja szerinti tevékenységgel érintett megvalósítási helynek (helyrajzi számok) az első kifizetési kérelem benyújtásakor helyi közútnak kell minősülnie. Ha az ingatlan-nyilvántartásban szereplő nyomvonal eltér a ténylegesen fejleszteni kívánt nyomvonalától, akkor az első kifizetési kérelem benyújtásáig szükséges gondoskodni az érintett ingatlanok tulajdoni/használati viszonyait rendező valamennyi eljárás lefolytatásáról.

5.3. A művelet megvalósítása utáni kötelezettségek (fenntartási kötelezettség)

A kedvezményezettet a művelet fizikai befejezését követően fenntartási kötelezettség terheli. A kedvezményezett a záró kifizetési kérelem elfogadásáról szóló döntés meghozatalától számított 5 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a művelet megfelel a KAP Vhr. 91. §-ban foglaltaknak.

A kedvezményezett a záró kifizetési kérelem elfogadásáról szóló döntés meghozatalától számított 5 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a zártkerti területen található zártkerti ingatlanok zártkerti besorolását nem változtatja meg.

A fejlesztéssel érintett helyi közút esetében - a megvalósítási és a fenntartási időszak alatt folyamatosan biztosítani kell a rendeltetésszerű közúti közlekedési célú használatra való alkalmasságot, továbbá a forgalom sorompóval, kapuval, jelzőtáblával, vagy más eszközzel nem korlátozható.

6. INDIKÁTOROK

6.1. Az indikátorok teljesítéséhez való hozzájárulás

A kedvezményezett a művelet megvalósításával hozzájárul a KAP ST-ben foglalt alábbi indikátor célértékek teljesítéséhez. Ezen indikátorokra vonatkozóan a kedvezményezettnek műveletszinten nem szükséges elérendő célértéket meghatározni. Az indikátor célértékek teljesítéséhez a felhíváson kívül más, a KAP ST keretében meghirdetésre kerülő felhívás(ok) is hozzájárul(hat)(nak).

Kapcsolódó beavatkozás megnevezése	Eredménymutató	Eredménymutató átfogó célértéke	Kimeneti mutató	Kimeneti mutató értéke (művelet)
RD42a_R01_RAN_73 - Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken	R.41 A szolgáltatásokhoz és az infrastruktúrához a KAP-támogatásnak köszönhetően jobb hozzáféréssel rendelkező vidéki lakosság aránya	30,06%	O.22 A támogatásban részesülő, infrastrukturális beruházásokra irányuló műveletek vagy egységek száma	370

Az indikátorok aktuális célértékeit a hatályos KAP ST tartalmazza.

6.2. Monitoring adatszolgáltatás

A támogatási célok megvalósulásának nyomon követése érdekében a kedvezményezettnek a monitoring adatszolgáltatási időszakban eleget kell tennie a monitoring adatszolgáltatási kötelezettségének.

7. KIVÁLASZTÁSI ELJÁRÁSREND

7.1. A támogatási kérelmek kiválasztására vonatkozó eljárásrend

A támogatási kérelmek a KAP Vhr. alapján egyszerűsített kiválasztási eljárásrend alapján kerülnek elbírálásra.

A támogatási kérelmekről az IH vezetője szakaszos elbírálással dönt.

A támogató a kérelem tárgyában történő döntéshozatalt megelőzően egymásnak ellentmondó adatok, tények, körülmények, valamint a benyújtott iratok tartalmának tisztázása érdekében a kedvezményezettet írásban hiánypótlásnak nem minősülő adategyeztetésre vagy egyeztetésre hívhatja fel.

7.2. Jogosultsági feltételek és kiválasztási kritériumok

Támogatásban részesülhetnek azon műveletek, amelyek megfelelnek a vonatkozó jogszabályi feltételeknek, továbbá a felhívásban és annak mellékleteiben foglalt feltételeknek:

1. Nem hiánypótlatható jogosultsági feltétel:

- a) a kedvezményezettnek átlátható szervezetnek kell minősülnie az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontja és 50. § (1) bekezdés c) pontja szerint.

Ha a nem hiánypótlatható jogosultsági feltételnek a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül visszautasításra kerül!

2. Hiánypótlatható jogosultsági feltételek:

- a) a 13.1. fejezet szerint a támogatási kérelemhez csatolandó dokumentumok.

Ha a hiánypótlatható jogosultsági feltételeknek a támogatási kérelem nem felel meg, akkor hiánypótlási felhívásra kerül sor.

Hiánypótlásra azonos tárgykörben csak egyszer van lehetőség.

3. Tartalmi értékelési szempontok

A jogosultsági feltételeknek megfelelő támogatási kérelmek a 4. mellékletben meghatározott tartalmi értékelési szempontok szerint elvégzett pontozással kerülnek értékelésre. Az így kialakult pontozási sorrend képezi a támogatási kérelmek támogathatóságára vonatkozó döntés alapját.

A tartalmi értékelési szempontok alapján **legfeljebb 100 pont adható**. Nem támogathatók azok a kérelmek, amelyek esetében a támogatási kérelemre adott összpontszám nem éri el a **40 pontot, valamint az IH által meghatározott támogathatósági minimumpontszámot**. Ezen utóbbi mértéke a 40 pontot meghaladhatja, figyelemmel a támogathatónak ítélt kérelmek számára.

A tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségekhez külön jogkövetkezmények fűződnek, amelyeket a 10. fejezet tartalmaz.

8. A FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

8.1. Támogatás formája

A támogatás **vissza nem térítendő támogatásnak** minősül.

8.2. Igényelhető támogatás

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: **legfeljebb 50 millió Ft.**

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség **95 %-a.**

8.3. Igényelhető előleg

Jelen felhívás vonatkozásában **egy alkalommal** igényelhető előleg, amelynek mértéke a támogatási döntésben meghatározott támogatási összeg, illetve az el nem számolt, vagy elszámolásra be nem nyújtott költségekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50%-a lehet.

Ha a kedvezményezett az elszámolható költségek egy részével és ezáltal az arra jutó támogatással már elszámolt, vagy azok vonatkozásában kifizetési kérelmet nyújtott be, akkor az elszámolásra benyújtott költségekre, illetve támogatásra előleg már nem igényelhető.

Az előleg teljes összegével az igényelt előleg folyósítását követően - a KAP Vhr. 81. § (1) bekezdésétől eltérően - legkésőbb **a záró kifizetési kérelemben kell elszámolni**.

Az előleget kizárólag a művelet megvalósítására lehet felhasználni.

Nem jogosult előlegre az a kedvezményezett, akinek vagy, amelynek

a) a KAP Vhr. szerinti agrártámogatási jogviszonyból, vagy

b) a 2014–2020 programozási időszakban keletkezett támogatási jogviszonyból eredő lejárt tartozása áll fenn a Kincstárral szemben.

A felhívás vonatkozásában egyszeri elszámolás esetén is igényelhető előleg.

Előleg abban az esetben nyújtható, ha a kedvezményezett KAP Vhr. 1. § (1) bekezdés a) pontja szerinti forrásból nyújtott támogatások kezelésére a Kincstárnál külön fizetési számlával rendelkezik. A kedvezményezett újabb projektszámla nyitására nem köteles, **az előleg folyósítása a Kincstárnál vezetett fizetési számlájára történik. A kedvezményezett a KAP Vhr. 82. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosíték nyújtás kötelezettsége alól.**

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy:

- az előleg igénylése és jóváhagyása sem mentesíti a kedvezményezettet azon kötelezettsége alól, hogy a támogatási döntés véglegessé válásától számított 12 hónapon belül a megítélt támogatás 10%-át meghaladó mértékű támogatás elszámolására irányuló kifizetési kérelem benyújtására köteles, továbbá
- ha a kedvezményezett által elszámolni kívánt költségek alapján számított támogatás összege meghaladja a támogatási döntésben meghatározott támogatási összeg 80%-ának az el nem számolt előleg összegével csökkentett részét, a Kincstár az előleggel való elszámolás kezdeményezésének tekinti a benyújtott kifizetési kérelmet.

Az előlegre vonatkozó további szabályokat a KAP Vhr. 80-83. §-a tartalmazza. A felhívás vonatkozásában az ÁÚF 6.1. fejezete nem alkalmazandó.

9. ELSZÁMOLÁSRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

9.1. Kifizetési kérelmek tervezése

Egyszeri elszámolás esetén:

A felhívás keretében lehetőség van egyszeri elszámolás választására, mely esetben kizárólag záró kifizetési kérelmet köteles a kedvezményezett benyújtani a művelet fizikai befejezését követően.

Ha a kedvezményezett a támogatási döntést követően az egyszeri elszámolást választja, haladéktalanul köteles azt bejelenteni a támogatónak.

Egyszeri elszámolásról többszöri elszámolásra történő áttérés a támogatási döntés véglegessé válásától számított 12 hónapon belül a kedvezményezett által benyújtott változás-bejelentéssel kezdeményezhető azzal, hogy a kedvezményezettnek többszöri elszámolóként legkésőbb – a KAP Vhr-től eltérően – a támogatási döntés véglegessé válásától számított 24 hónapos határidő lejáratának napján be kell nyújtania a KAP Vhr. 84. §-ában foglalt feltételeknek megfelelő kifizetési kérelmet. A jóváhagyott támogatás folyósításának feltétele a változás-bejelentés támogató általi jóváhagyása.

Az egyszeri elszámolásról többszöri elszámolásra, egy alkalommal lehet áttérni.

Többszöri elszámolás esetén:

A kedvezményezett legalább egy kifizetési kérelem benyújtására köteles, emellett benyújthat további három kifizetési kérelmet, valamint a támogatási döntésben meghatározott határidőig egy záró kifizetési kérelem benyújtására köteles.

A kedvezményezett köteles a támogatási döntés véglegessé válását követő naptól számított:

- 12 hónapon belül a megítélt támogatás 10 %-át meghaladó mértékű támogatás elszámolására irányuló kifizetési kérelmet benyújtani,
- 25 hónapon belül a 9.3. fejezet f) pontjában meghatározott előírás teljesítésére, azaz a támogatási okirattal jóváhagyott elszámolható költségek összegének legalább 80 %-át elérő vagy meghaladó mértékű költségek elszámolására irányuló záró kifizetési kérelmet benyújtani.

Az előírt időben, az előírt mértékű költségek elszámolására irányuló kifizetési kérelem benyújtásának elmulasztása jogosulatlan igénybevételnek minősül.

A kifizetési kérelemre vonatkozó részletes szabályokat a KAP Vhr. 84-90. § tartalmazza. A felhívás vonatkozásában az ÁÚF 6.1. fejezete nem alkalmazandó.

9.2. Elszámolható költségek

A **művelet elszámolható költségei** között azon költségek tervezhetők, amelyek a művelet támogatható tevékenységeihez kapcsolódnak, szerepelnek a felhívásban rögzített elszámolható költségek között, és megfelelnek az általános elszámolhatósági feltételeknek.

A **művelet nem elszámolható költségei**nek a támogatható tevékenységekhez kapcsolódó, azonban a felhívás 9.5 fejezetében nem elszámolhatóként meghatározott költségek, és a felhívás keretében nem támogatható tevékenységek költségei minősülnek. A nem elszámolható költségek részei a művelet összes költségének, azonban nem részei a művelet elszámolható költségének.

Ha a művelet tartalmaz olyan támogatható tevékenységet, amelyet nem a támogatási kérelem részeként, nem annak költségkeretéből kíván megvalósítani, és/vagy tartalmaz olyan nem támogatható tevékenységet, amelyet a kedvezményezett meg kíván valósítani a művelet részeként, azonban a felhívás keretében biztosított támogatáson kívüli forrásból, akkor ezen tevékenységeket elkülönítetten és egyértelműen be kell mutatni a támogatási kérelemben, valamint a későbbiekben megkötésre kerülő vállalkozási szerződésekben is. A művelet költségvetésének megfelelően részletezettnek és ily módon ellenőrizhetőnek kell lenni ahhoz, hogy meghatározható legyen a költségek, illetve ezen belül az elszámolható költségek besorolása.

A **költségek elszámolhatóságával kapcsolatos általános előírásokat, továbbá az egyes költségtypusokra vonatkozó részletes szabályozást a KAP Vhr. 5. melléklete, az „ÚTMUTATÓ az elszámolható költségekhez”** (a továbbiakban: Útmutató) tartalmazza, amelyeket a felhívásban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

A felhívás keretében – figyelemmel a 9.4 fejezetében foglaltakra – az alábbi költségek tervezhetők, illetve számolhatók el:

1. Korlátozottan elszámolható költségek

1.1. Művelet-előkészítés, tervezés költségei az Útmutató 3.2.1. pontja alapján,

- 1.1.1. Jogszába, hatóság, felhívás által előírt kötelező előzetes tanulmányok, műszaki dokumentáció (közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó szakmai háttérdokumentációt is) elkészítése.
- 1.1.2. Megvalósíthatósági tanulmány.
- 1.1.3. Környezeti hatásvizsgálat, előzetes vizsgálat, egységes környezethasználati engedélyhez kapcsolódó vizsgálat.
- 1.1.4. Egyéb szükséges háttérstudományok, szakvélemények, beleértve a beruházással érintett terület ökológiai állapotának felmérését és egyéb, horizontális követelményhez kapcsolódó adatszolgáltatás biztosítása érdekében felmerülő költséget.
- 1.1.5. Szükséges engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának (illeték, igazgatási szolgáltatási díj, egyéb eljárási költség) költségei, ideértve a művelési ág váltását, művelési ágból való kivétel adminisztratív költségét is, figyelembe véve a felhívás 3.3. fejezetben meghatározottakat.
- 1.1.6. Tervellenőr költsége.
- 1.1.7. Közbeszerzési eljárások lebonyolításával kapcsolatos költségek (ideértve a közbeszerzési eljárások lebonyolításával kapcsolatos szakértő díját is). (az Útmutató 3.2.1.7. pontja alapján)
- 1.1.8. Előzetes igényfelmérés, célcsoport elemzése, piackutatás, szakértői hálózatépítés, szakértői műhelymunkák.
- 1.1.9. Szükségletfelmérés, helyzetfeltárás.
- 1.1.10. Előkészítéshez kapcsolódó egyéb szakértői tanácsadás.

1.2. A közbeszerzési eljárások lefolytatásának költségei (az Útmutató 3.2.1.7. pontja alapján).

1.3. Építési műszaki ellenőri szolgáltatás, ide nem értve a Tanácsadó Mérnökök Nemzetközi Szövetsége (FIDIC) mérnök költségeit (az Útmutató 3.4.3.2. pontja alapján).

1.4. Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása (az Útmutató 3.12.1.3. pontja alapján).

1.5. Műveletmenedzsment költségek (az Útmutató 3.8. pontja alapján).

- 1.5.1. A művelet - előkészítési és - megvalósítási időszakában végzett műveletmenedzsment tevékenység személyi jellegű ráfordításai (az Útmutató 3.8.1.1. pontja alapján).
- 1.5.2. A művelet - előkészítési és - megvalósítási időszakában végzett műveletmenedzsment tevékenységhez igénybe vett szakértői szolgáltatás díja (az Útmutató 3.8.1.5. pontja alapján).

2. Beruházások költségei

2.1. Ingatlanvásárlás (az Útmutató 3.3.6. pontja alapján).

2.2. Terület – előkészítés (az Útmutató 3.3.8. pontja alapján).

2.3. Építés (átalakítás, bővítés, felújítás), épület-kivitelezés költsége akkor számolható el, ha az a művelet végrehajtásához szükséges, vagyis olyan épületek, építmények építési, bővítési költségei számolhatók el, amelyekhez támogatott tevékenységek köthetők (az Útmutató 3.3.9.1. pontja alapján), ideértve a művelet megvalósítása érdekében feltétlenül szükséges bontási költségeket is.

- 2.4. Az építési költségek alatt kell érteni az új építésen túl minden, az építmény rendeltetésszerű hasznosítását lehetővé tevő átalakítást, felújítást, bővítést is (az Útmutató 3.3.9.2. pontja alapján).
- 2.5. A művelet céljához kapcsolódó, a piacon elérhető, a műveletcél megvalósításához szükséges technológiát használó eszközöknek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 47–51. §-a szerinti bekerülési értéke.
- 2.6. Az eszköznek meg kell felelnie a hatályos szabványoknak és normáknak (az Útmutató 3.3.10.1.2. pontja alapján).
- 2.7. Támogatásból beszerzett tárgyi eszközök után értékcsökkenés nem számolható el a művelet keretében (az Útmutató 3.3.10.1.3. pontja alapján).
- 2.8. Az új, kereskedelmi forgalomban, vagy gyártótól beszerezhető, első üzembe helyezésű technológiai berendezések, eszközök, anyagok beszerzése és beépítése támogatható. Az „új” jelző csak olyan beruházási jellegű termékeket illet meg, amelyeknél a kedvezményezett rendelkezik a vétel időpontjában (a számlakiállítás dátuma) kezdődő termékfelelősségi, garanciális és szavatossági jogainak érvényesíthetőségéhez szükséges, a gyártó és a forgalmazó által kibocsátott, hiteles dokumentumokkal (az Útmutató 3.3.10.1.5. pontja alapján).
- 2.9. Próbaüzem költségei elszámolhatóak, a próbaüzem alatt keletkező bevételek kezelésére a művelet bevételeinek kezelésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni az Útmutató 4.4. pontja szerint (az Útmutató 3.3.10.1.4 pontja alapján).

3. Szolgáltatásvásárlások költségei

- 3.1. Harmadik féltől megrendelt, a támogatott tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó, a Sztv. 3. § (7) bekezdés 1. és 2. pontja szerinti igénybe vett szolgáltatások és egyéb szolgáltatások költsége számolható el (az Útmutató 3.4.1. pontja alapján).

A támogatási kérelem részeként benyújtott költségvetésnek tartalmaznia kell a művelet összes – elszámolható és nem elszámolható – költségét!

A támogatási kérelemben tervezett elszámolható költségek alátámasztására, a piaci ár igazolása szükséges. Ennek részletes szabályozását az Útmutató 2.3.2.4. pontja tartalmazza.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Kedvezményezetteket, hogy a támogató jogosult a piaci árak való megfelelést az alátámasztó dokumentumoktól függetlenül, legalább három árajánlattal történő alátámasztás esetén is ellenőrizni, saját, az árrealitás vizsgálatra szolgáló módszertana alapján referencia árakkal összevetni. Ha a támogató az elfogadhatónál nagyobb eltérést észlel a piaci árhoz képest, egyeztetésre szólítja fel a kedvezményezettet, indokolt esetben pedig egyoldalúan csökkenti az elszámolható költséget.

9.3. Elszámolhatóság feltételei

a) A felhívás keretében támogatott művelet költségei elszámolhatóságának kezdete:

- A támogatási kérelem benyújtása előtt felmerült költségeket - a tervezési dokumentációk költségétől és a 9.2. fejezet 1. pontjában felsorolt korlátozottan elszámolható költségektől eltekintve - a művelet részeként nem lehet elszámolni, figyelembe véve a 4.1. fejezetben meghatározottakat.
- A művelet részét képező eszköz/berendezés beszerzéséről szóló megrendelés/szerződés, az azokhoz kapcsolódó számla, egyszerűsített számla, előlegszámla vagy előlegbekérő kiállításának, teljesítésének és kiegyenlítésének dátuma nem lehet korábbi a támogatási kérelem benyújtását követő napnál.

b) A felhívás keretében támogatott művelet költségek elszámolhatóságának vége:

- A kedvezményezett a művelettel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési kérelem) benyújtásának végső határideje a támogatási okirat véglegessé válását követő naptól számított 25. hónap utolsó napja.
- c) A támogatás folyósítása a kedvezményezett KNYR-ben rögzített fizetési számlájára történik.
- d) Szóbeli megállapodás alapján történő költségelszámolásra nincs lehetőség.
- e) A kedvezményezett köteles a támogatási okirattal jóváhagyott elszámolható költségek összegének legalább 80%-ával elszámolni.
- f) A kedvezményezett – az egyszeri elszámolás kivételével - köteles a KAP Vhr. 84. § (1) bekezdésben foglalt elszámolási kötelezettség betartására, ennek megfelelően a támogatási okirat véglegessé válásától számított 12 hónapon belül köteles a megítélt támogatás 10%-át meghaladó mértékű támogatás elszámolására irányuló kifizetési kérelmet benyújtani.
- g) Kifizetési kérelem – a záró kifizetési kérelem kivételével - csak abban az esetben nyújtható be, ha az abban igényelt támogatás összege meghaladja a megítélt támogatás 10%-át.
- h) A záró kifizetési kérelem alapján a támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül, amíg a kedvezményezett nem nyújtja be a Kincstárhoz valamennyi, a műveletmegvalósításhoz és az üzemeltetéshez kapcsolódó végleges engedélyt.
- i) Átalányalapú elszámolásra nincs lehetőség.
- j) A forinttól eltérő pénznemben kiállított elszámoló bizonylat esetén az elszámoló bizonylat végösszegét, illetve az elszámoló bizonylaton szereplő tevékenységek, tételek költségét és az arra jutó támogatás összegét a számlán megjelölt fizikai teljesítés időpontjában érvényes, az MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyamon kell forintra átszámítani.
- k) Valamennyi beszerzés vonatkozásában az Útmutató 2.3.2.5. pontja szerinti függetlenségre vonatkozó szabályok irányadók.

9.4. Az elszámolható költségek mértékére és arányára vonatkozó elvárások

A művelet tervezése során az egyes elszámolható költségtypusok vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

Költségtypus	Maximális mértéke az összes nettó elszámolható költségre vetítve (%) /maximális nettó támogatási összeg (Ft)
Korlátozottan elszámolható költségek (9.2. fejezet 1. pont) és immateriális javak költségei, összesen: <i>ebből:</i> - tájékoztatás, nyilvánosság - építési, műszaki ellenőri szolgáltatás - műveletmenedzsment	5% 0,5%, legfeljebb 150 000 Ft 1% 2,5%
Ingatlanvásárlás	2%
Terület-előkészítés* (régészeti feltárás, lőszementesítés, bozótirtás, földmunkák stb.)	2%

⁴ Azokat a munkálatokat kell terület-előkészítés költségtypusba besorolni, amelyek nem kapcsolódnak közvetlenül egyetlen épülethez, építményhez sem, hanem az általános területrendezésre irányulnak (pl. szennyezett föld kicserélése, az egyenletlen terep egyengetése).

A fenti táblázatban meghatározott korlátok betartása a támogatási kérelem összeállítása, valamint a műveletmegvalósítás során kötelező. A táblázatban szereplő százalékos korlátok a záró kifizetési kérelem jóváhagyása során – a műszaki-szakmai tartalom csökkenésével nem járó – műveletszintű megtakarítás eredményeként átléphetők azzal, hogy az egyes költség típusokra megállapított összeg nem növekedhet.

9.5. Nem elszámolható költségek

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem szerepel a 9.2. fejezetben, különösen:

- a) a levonható áfa,
- b) a kamattartozás-kiegyenlítés,
- c) a hitelkamat, kivéve a kamattámogatás vagy kezességi díjtámogatás formájában nyújtott vissza nem térítendő támogatás,
- d) a hiteltúllépés költsége, egyéb pénzügyforgalmi költségek,
- e) a devizaátváltási jutalék,
- f) a pénzügyi, finanszírozási tranzakciókon realizált árfolyamveszteség,
- g) a bírságok, kedvezményezett által fizetett kötbérek és a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti perköltség, függetlenül attól, hogy bíróság által megítélésre került-e,
- h) a kedvezményezettnek saját teljesítés keretében felmerült bármely költség, az Útmutató 3.8. pontja szerinti műveletmenedzsment költségek kivételével,
- i) a művelet keretében működési költségek, bérköltségek és forgóeszközök,
- j) sikerdíj,
- k) forgótőke.

10. JOGKÖVETKEZMÉNYEK

10.1. Általános jogkövetkezmények

1. Az intézkedésben való részvétel vagy az igénybe vett támogatás egésze vagy egy része jogosulatlanul minősül, és a támogató az agrártámogatási jogviszonyt keletkeztető döntését visszavonja, ha a többszöri elszámoló kedvezményezett, a 9.1. fejezet és a 9.3. fejezet g) pontja szerinti kötelezettségét nem teljesíti, azaz nem nyújt be a támogatási okirat véglegessé válásától számított 12 hónapon belül a megítélt támogatás 10%-át meghaladó mértékű támogatás elszámolására irányuló kifizetési kérelmet.
2. Az intézkedésben való részvétel vagy az igénybe vett támogatás egésze jogosulatlanul minősül, és a támogató az agrártámogatási jogviszonyt keletkeztető döntését visszavonja, ha a kedvezményezett a záró kifizetési kérelmében a támogatási okirattal jóváhagyott elszámolható költségek összegének legalább 60%-ával nem számol el.
3. Ha a kedvezményezett a záró kifizetési kérelmében a támogatási okiratban jóváhagyott elszámolható költségek összegének legalább 60%-ával elszámol, de az elszámolás mértéke a támogatási okiratban jóváhagyott elszámolható költségek összegének 80%-át nem éri el, akkor a támogatási okiratban megállapított támogatási összeg az elmaradás %-ával, de legfeljebb 5 %-kal csökkentésre kerül és a támogató az így megállapított szankció összegét a kifizetendő támogatásból levonja, illetve ha a szankció összege a kifizetendő támogatás összegét meghaladja, akkor a kedvezményezett köteles a különbözet visszafizetésére.
4. Támogatási előleg igénylése esetén, ha a kedvezményezett legkésőbb a záró kifizetési kérelemmel a részére folyósított előleg teljes összegével nem, vagy csak részben számol el, az

el nem számolt előleg összegét köteles visszafizetni, valamint a kedvezményezett terhére a támogatás jogosulatlan igénybevételének megállapítására kerül sor, amely alapján a támogató az agrártámogatási jogviszonyt keletkeztető döntését visszavonhatja.

5. Ha a kedvezményezett nem tesz eleget a monitoringadat-nyilvántartáshoz szükséges adatszolgáltatási kötelezettségének, akkor a már igénybe vett támogatási összeg 1 %-át a KAP törvény 37. §-a alapján az intézkedésben való jogosulatlan részvételre vonatkozó szabályok szerint köteles visszafizetni.
6. Ha a kedvezményezett nem tesz eleget a tájékoztatással, nyilvánossággal kapcsolatos kötelezettségének, akkor a már igénybe vett támogatási összeg 3 %-át a KAP törvény 37. §-a alapján az intézkedésben való jogosulatlan részvételre vonatkozó szabályok szerint köteles visszafizetni.

10.2. Tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségekhez fűződő jogkövetkezmények

Ha az ellenőrzések során megállapítást nyer, hogy a kedvezményezett a tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségeinek (beleértve a Fenntartási és üzemeltetési tervben vállaltakat) nem tett eleget, a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül és a kedvezményezett köteles **minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a véglegessé vált támogatási okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5 %-ának visszafizetésére.**

Ha több tartalmi értékelési szempont vonatkozásában kerül megállapításra a jogosulatlan igénybevétel, akkor az egyes szankciók összegét össze kell vonni, mely eredményezheti a felhívás 7.2. pont 3. pontjában meghatározott támogatathatósági határpontszám alá csökkenést, ezáltal az intézkedésben való jogosulatlan részvételt.

10.3. A felhívásban rögzített kötelezettségekhez fűződő jogkövetkezmények

A) A támogató jogosult az agrártámogatási jogviszonyt keletkeztető döntését visszavonni, és ezzel egyidejűleg az igénybe vett támogatás egészére vagy egy részére vonatkozóan a kedvezményezett visszafizetési kötelezettségéről rendelkezni, ha a kedvezményezett nem tesz eleget valamely felhívásban foglalt kötelezettségének, így különösen:

1. Ha a kedvezményezett nem tesz eleget a fenntartási kötelezettségének, akkor köteles az intézkedésben való jogosulatlan igénybevételre vonatkozó szabályok szerint visszafizetni az igénybevett támogatást azon időszakkal arányosan, amelynek tekintetében nem teljesültek a fenntartási követelmények.
2. Ha a kedvezményezett a megvalósítási és a fenntartási időszak alatt a fejlesztéssel érintett, helyi közút vonatkozásában nem biztosítja folyamatosan a rendeltetésszerű közúti közlekedési célú használatra való alkalmasságot a 3.3. fejezet IV. rész 1. pontja szerint.

B) A műveletlem elutasítását vonja maga után, ha a kedvezményezett nem tesz eleget a következő kötelezettségeknek, vállalásoknak:

1. Ha a kedvezményezett nem tesz eleget a felhívás 3.3. fejezet II. rész 5. pontjának és a 3.3. pont IV. rész 2.-10. pontjainak.

11. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

11.1. Jogutódlás, kötelezettségátadás

A jogutódlásra, valamint a kötelezettségátadásra a KAP törvény 32-33. §-ában, illetve a KAP Vhr. 49-51. §-ában és az ÁÚF 12. fejezetében foglaltak az irányadók.

Az agrártámogatási jogviszony létrejötte után az agrártámogatási jogviszonyból eredő jogok és kötelezettségek az átvállaló kérelmére átadhatók, ha a kötelezettségátadást az európai uniós állami támogatási szabályok lehetővé teszik.

A kötelezettségátadáshoz a támogató előzetes jóváhagyása szükséges. A kérelem nem hagyható jóvá, ha az átvállaló nem felel meg a jogszabályban vagy pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek.

11.2. További dokumentumok

Felhívjuk a Tisztelt Kedvezményezettek figyelmét, hogy az ÁÚF a <https://kap.gov.hu> honlapon megtalálható és a felhívás elválaszthatatlan része.

Kérjük, hogy a támogatási kérelmet az ÁÚF és a „KAP Felhasználói kézikönyv az elektronikus felület használatához és e-kérelem benyújtásához” című dokumentumok figyelembevételével készítsék el!

A Kincstár kifizetési kérelmekkel kapcsolatos közleménye, valamint a felhíváshoz kapcsolódó tájékoztatója elérhető a <https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/> honlapon.

A Közös Agrárpolitika és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások végrehajtásának szervezetéről és intézményeiről szóló 601/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet 3. § 22. pontja szerinti adatok körét az 6. melléklet tartalmazza.

12. ÜGYFÉLSZOLGÁLAT ELÉRHETŐSÉGE

Ha további információkra van szüksége, forduljon bizalommal a **Kincstár Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Ügyfélszolgálatához**, amely az alábbi elérhetőségeken áll rendelkezésre:

Ügyfélfogadási idő:

hétfő, kedd és csütörtök: 9.00 - 12.00 és 13.00 - 16.00

szerda és péntek: 9.00 - 12.00

Telefon: 1811 (4-es gomb); (1) 374-3603 vagy (1) 374-3604

E-mail: mv.ugyfelszolgalat@allamkincstar.gov.hu

A kapcsolatfelvételre a mobilGAZDA alkalmazást is felhasználhatják, amely ingyenesen elérhető a Google Play és App Store digitális tartalomszolgáltatóknál, használata regisztrációhoz kötött.

13. CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

13.1. A támogatási kérelemhez csatolandó (pótolható) mellékletek listája

A támogatási kérelem benyújtásakor a következő mellékleteket szükséges csatolni:

1. A tervezett fejlesztés megvalósulási helyének feltüntetésével kiegészített, a fejlesztés elhelyezkedését bemutató, az illetékes földhivatal által kiállított 30 napnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot.
2. Építési beruházások esetén:
 - Építési engedélyköteles beruházás esetén:
 - A kedvezményezett nevére szóló véglegessé vált és érvényes építési engedély vagy ennek hiányában a hatóság közokirati formában kiállított igazolását az építésügyi eljárás megindításáról.
 - Az ÉNGY-ben nem szereplő építési tételekre, a beszerzésre kerülő eszközökre, berendezésekre, valamint a felhívásban meghatározott egyes szolgáltatások vásárlására vonatkozóan 3 db árajánlat. A kedvezményezett nevére szóló - a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott - Építészeti-műszaki tervdokumentáció.
 - Nem építési engedélyköteles beruházás esetén:
 - A kedvezményezett nevére szóló - a tervezői névjegyzékben szereplő tervező ellenjegyzésével ellátott - építészeti-műszaki tervdokumentáció.
 - Helyi közút fejlesztése esetén az engedélyek alatt az egyes szakágaknak megfelelő engedélyek értendők.
3. Vízjogi beruházások esetén:
 - Vízjogi engedélyköteles beruházások esetén
 - A vízjogi engedélyezési eljáráshoz benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentáció.
 - A vízjogi engedély iránti eljárás megindítását igazoló dokumentum vagy ha rendelkezésre áll, a vízjogi engedély.
 - Vízi-közmű hálózatra történő új csatlakozás esetében a szolgáltató felé benyújtott és a szolgáltató által visszaigazolt igénybejelentő.
4. Tartalmi értékelési szempontokat alátámasztó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok a 4. melléklet szerint.
5. Ha a kedvezményezett nem számol el a technológiához kapcsolódóan építést, csupán szerelési munkával érintett a fejlesztés, abban az esetben elegendő technológiai leírás (gyártói/forgalmazói termék/technológiai leírás, műszaki leírás, használati útmutató) és a megvalósítási helyet bemutató helyszínrajz, vázrajz (amennyiben releváns) benyújtása.
6. A kedvezményezett nyilatkozata a 7. melléklet szerint.
7. Az ÉNGY-ben nem szereplő, beszerzésre kerülő eszközökre, gépekre, járművekre, technológiákra, valamint a felhívásban meghatározott egyes szolgáltatások vásárlására vonatkozóan 3 db árajánlat.
8. A 3.3. fejezet II. rész 7. pontja szerinti hálózati csatlakozási szerződés és/vagy a létrehozására vonatkozó ajánlat másolata, valamint ha releváns, a kedvezményezett nyilatkozata az arányos lemondásról és a nyilatkozat áramszolgáltató részére történő eljuttatásának igazolása.

Felhívjuk figyelmét, hogy a felsorolt mellékleteket a támogatási kérelem benyújtásakor kell csatolni.

13.2. Kifizetési kérelemhez csatolandó dokumentumok

13.2.1. Az első kifizetési kérelemhez csatolandó dokumentumok

1. Legkésőbb az első, építési és/vagy vízjogi engedélyköteles beruházással kapcsolatos kifizetési kérelemhez mellékelni kell a kedvezményezett nevére szóló végleges építési és/vagy a végleges vízjogi létesítési engedélyt, – beleértve az engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki tervdokumentációt.
2. Építési művelet esetén az elszámolni kívánt bizonylattal együtt az ÉNGY szerinti bontású számlarészletezőt is be kell nyújtani minden kifizetési kérelemhez.
3. A művelet egyes tevékenységi elemeinek (fázisainak) fotódokumentációval történő igazolása.
4. Ha releváns, a 3.3. fejezet III. rész, 16. pontja szerint a termőföld más célú hasznosítása iránti engedély.
5. Vadvédelmet és vadgazdálkodást szolgáló fejlesztések megvalósítása esetén az illetékes természetvédelmi hatóság hozzájárulása.
6. Ha releváns, a 3.3. fejezet IV. rész, 7. pontja szerint az illetékes erdészeti hatóság hozzájárulása.
7. Ha releváns, a 3.3. fejezet IV. rész, 8. pontja szerint az illetékes vadásztársaság hozzájárulása.
8. Ha nem a kedvezményezett kizárólagos tulajdonát képezi(k) a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok), abban az esetben a tulajdonos(ok)/haszonélvezőkkel kötött vagyongazdálkodási jogot igazoló szerződés, illetve a fejlesztéssel érintett helyi közúthoz fűződően az önkormányzat bejegyzett vagyongazdálkodási jogát tartalmazó tulajdoni lap.

Felhívjuk figyelmét, hogy a felsorolt mellékleteket az első kifizetési kérelem benyújtása során csatolni szükséges. A dokumentumokat az előlegigénylés kapcsán a Kincstár jogosult bekérni.

13.2.2. A záró kifizetési kérelemhez csatolandó dokumentumok

1. Ha releváns, a 3.3. fejezet III. rész, 15. pontja szerint a laboratórium által kibocsátott ivóvízvizsgálati jegyzőkönyv.
2. Ha releváns, a 3.3. fejezet IV. rész, 10. pontja szerint esemény meghirdetését és megvalósulását alátámasztó dokumentum (pl. meghívó, közösségi média felület képernyőkép), jelenléti ív és legalább 6 db fotó.

14. A FELHÍVÁS MELLÉKLETEI

- 1. melléklet: Fogalomtár
- 2. melléklet: Településlista - A 10 ezer fő lakosságszámot el nem érő települések listája
- 3. melléklet: Településlista - A 10 ezer fő lakosságszámot meghaladó, kizárólag külterülettel jogosult, tanyás térségekben elhelyezkedő települések listája
- 4. melléklet: Tartalmi értékelési szempontok
- 5. melléklet: Nyilatkozat építési tevékenységekről
- 6. melléklet: Tájékoztató az ARACHNE kockázatértékelő eszköz részére küldendő adatokról
- 7. melléklet: Kedvezményezett nyilatkozata a mezőgazdasági termeléssel érintett ingatlanokról

Megbízási szerződés

mely létre jött egyrészről

Nagyveleg Község Önkormányzat (8065 Nagyveleg, Móri utca 2/A. adószáma:15362261-2-07)
képviseli: Kosárszki József polgármester, (a továbbiakban: Megbízó,
másrészről:

Sagax-2154 Kft.

Székhely: 8066 Pusztavám, Nickeldorf tér 5.

Adószám: 25957349-2-07

Képviseli: Dr. Szunyogh Erzsébet ügyvezető

Banksz. sz.: 11746043-29900064-00000000 (OTP Bank)

a (a továbbiakban: Megbízott), között Nagyveleg Község Önkormányzat egészségügyi alapellátási, háziorvosi/házi gyermekorvosi (a továbbiakban: háziorvosi) feladatok helyettesítéssel történő ellátására alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételekkel:

1. A háziorvosi alapellátásra kötelezett önkormányzat 2026. július 1. napjától határozatlan időre megbízza a "Sagax-2154 Kft.-t, Dr. Szunyogh Erzsébet háziorvos személyében (sz.: 1963.08.12. An.: Keresztes Erzsébet) [pecsétszám (orvosi nyilvántartási szám): 48422, orvosi diploma száma: 605/1990.] hogy a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben meghatározott személyes háziorvosi tevékenység helyettesítéssel történő ellátására Nagyveleg község közigazgatási területén Dr. Papp Katalin háziorvos távollétének idejére.
2. Dr. Szunyogh Erzsébet, a Sagax-2154 Kft. nevében és háziorvosi személyében a megbízást elfogadja és kijelenti, hogy a tevékenység folytatásához előírt jogszabályi feltételeknek megfelel.
3. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási díjat napi bruttó 70.000 Ft, azaz bruttó hetvenezer forint összegben határozzák meg, melynek kifizetése számla ellenében történik.
4. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 3. § (3) bekezdése alapján köteles ellátni a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.
5. Megbízó a jelen szerződés időtartamára térítés nélkül a Megbízott rendelkezésre bocsátja a tulajdonát képező Nagyveleg, Kossuth L. utca 2. szám alatti épületben a háziorvosi rendelőt, a hozzátartozó, az ellátáshoz szükséges előírt teljes felszereléssel és berendezéssel együtt. Megbízó vállalja továbbá, hogy a szerződés időtartama alatt a háziorvosi működésre vonatkozó jogszabályban előírt felszereléseket biztosítja.
6. A Megbízott az 5. pontban körülírt vagyontárgyakat köteles kellő gondossággal használni, állagukat megőrizni. Megbízott az általa használt vagyontárgyak állagának megóvásáért felel, kivéve a rendeltetésszerű használatból származó természetes elhasználódás következtében jelentkező állagromlást vagy megsemmisülést.

7. Megbízó kötelezettséget vállal jogszabályban előírt körzeti ápolónő alkalmazására. Megbízott akadályozása esetén (honvédelmi kötelezettség, időjárási viszonyok, egyéb elháríthatatlan ok, stb.) köteles Megbízót haladéktalanul értesíteni.
8. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy amennyiben jelen szerződésükben szabályozott bármely kérdés utóbb jogszabályváltozás folytán, annak módosítása nélkül jogszabállyal ellentétessé válna, vagy azzal kapcsolatban kiegészítésre szorul, kölcsönösen kezdeményezik a szerződés módosítását, annak megtörténteig a szerződés a hatályos rendelkezésekkel együtt érvényes.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve a hatályos egészségügyi, valamint társadalombiztosítási jogszabályok irányadók. Jogvita esetén szerződő felek kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét.
10. Jelen szerződést a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írtak alá.

Kelt: Nagyveleg, 2026. július ...

Nagyveleg Község Önkormányzat
mint Megbízó nevében:
Kosárszki József polgármester

Sagax-2154 Kft.
mint Megbízott nevében
Dr. Szunyogh Erzsébet ügyvezető



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

egészségügyi alapellátási feladatok helyettesítési feladatainak ellátására

Jogszábelvi háttér: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: egyszerű többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján az egészségügyi alapellátás helyi önkormányzati feladat, melynek ellátásáról akkor is gondoskodni szükséges, amikor a körzetet ellátó orvos akadályoztatva van (pl. szabadság, betegség stb.). Jogszábelv határozza meg, hogy erre a feladatra kettő (2) fő háziorvos megbízása szükséges. A helyettesítés megoldására korábban Dr. Bechtold Péter háziorvossal már kötöttünk szerződést, további egyeztetéseket folytattam Dr. Szunyogh Erzsébet háziorvossal, aki vállalta a nagyvelegi körzetet ellátó Dr. Papp Katalin háziorvos helyettesítését a Sagax-2154 Kft.-n keresztül a mellékelt szerződés tervezetében foglaltak szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Kosárszki József s. k.
polgármester

HATÁROZAT TERVEZET

egészségügyi alapellátási feladatok helyettesítési feladatainak ellátásáról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Sagax-2154 Kft.-t (8066 Pusztavám, Nickeldorf tér 5.) Dr. Szunyogh Erzsébet háziorvos személyében az egészségügyi alapellátási, háziorvosi/házi gyermekorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátására a mellékelt megbízási szerződés szerint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékelt megbízási szerződést írja alá, illetve a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kosárszki József polgármester

Határidő: azonnal



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

Babaliget járda felújításáról

Jogszállvi háttér: Nagyveleg Község Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelet.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: egyszerű többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 40/2026. (III. 31.) határozatával döntött a Babaliget járda felújításához szükséges pénzügyi fedezetről. A határozatban 250.000 Ft keretösszeg került meghatározásra, melynek felhasználásáról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Braun Kft.

járdaszegély	36.093 Ft
térkő, járdaszegély	123.749 Ft

Kabó-Kert Kft.

nyírfa 8 db	71.680 Ft
-------------	-----------

Bélvező Mester Alba Kft.

Gravírozás	49.920 Ft
------------	-----------

Összesen: **281.442 Ft**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztató megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kosárszki József s. k.
polgármester

HATÁROZAT TERVEZET

a Babaliget járda felújításáról szóló tájékoztatóról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Babaliget járda felújításáról szóló polgármesteri tájékoztatót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: Kosárszki József polgármester
Határidő: azonnal



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

Falunapi rendezvénnyel kapcsolatos döntés meghozatalára

Jogszábai háttér: Nagyveleg Község Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelet.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: egyszerű többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2026. július 18-án megrendezésre kerülő Falunap keretében főzőverseny megtartására is sor kerül. A résztvevő csapatok számára a korábbi években az ételek elkészítéséhez szükséges hús beszerzéséről az önkormányzat gondoskodott.

Javaslom, hogy a képviselő-testület az idei évben a résztvevő csapatoknak 8.000 Ft értékű alapanyagot biztosítson.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kosárszki József s. k.
polgármester

HATÁROZAT TERVEZET

Falunapi rendezvénnyel kapcsolatos döntés meghozataláról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2026. július 18. napon megrendezésre kerülő Falunapi rendezvény keretében megtartandó főzőversenyen résztvevő csapatok részére 8.000 Ft/csapat értékű alapanyagot biztosít, melynek fedezetét a 2026. évi költségvetés biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kosárszki József polgármester

Határidő: értelem szerint



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló 5/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Jogsabályi háttér: A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, Országos Tűzvédelmi Szabályzat.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntés hozatal formája: Nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: egyszerű többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, illetve az Országos Tűzvédelmi Szabályzat alapján a lábon álló növényzet, tarló és a belterületen és külterületen lévő zártkertekben keletkező növénytermesztéssel érintett növényi hulladék égetése tilos, illetve az ezzel összefüggésbe hozható légszennyezés, levegőterhelés tilos.

Ennek alapján főszabályként az avar és kerti hulladék égetése - ugyanúgy, mint minden hulladék nyílt téri égetése - tilos. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 48. § (1) bekezdése azonban lehetőséget ad arra, hogy az önkormányzat saját illetékességi területén más szabályokat határozzon meg. A Kvtv. 48. § (4) bekezdés b) pontja ad felhatalmazást a település képviselő-testülete számára, hogy rendeletben állapítsa meg a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó helyi szabályokat.

Nagyveleg Község Önkormányzat fentiek alapján alkotta meg jelenleg is hatályos avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló 5/2015. (III. 31.) önkormányzati rendeletét.

Amennyiben a képviselő-testület fenntartja azon szándékát, hogy ebben a tárgykörben továbbra is helyi szabályokat kíván meghatározni, akkor szükséges a rendelet felülvizsgálata (például a preambulum megalkotására vonatkozóan).

A Kvtv. alapján a rendelet tervezetét véleményeztetni kell a Fejér Vármegyei Kormányhivatallal és a Fejér Vármegyei Önkormányzattal, ezért a későbbiekben elfogadásra kerülő rendelet tervezete most első olvasatban kerül a képviselő-testület elé előterjesztésre, annak elfogadása után szükséges a véleményeztetési eljárás lefolytatása, ezek után kerülhet majd a sor rendelet végleges megalkotására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek.

Kosárszki József s. k.
polgármester

HATÁROZAT TERVEZET

az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendelettervezetről

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalta és elfogadta.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri a polgármestert, hogy ezek ismeretében a rendelettervezetet elfogadásra terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Kosárszki József polgármester

Fidrich Tamásné jegyző

Határidő: értelem szerint

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2026. (...) önkormányzati rendelete

a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályokról

[1] Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy a környezet védelme érdekében az avar és egyéb növényi hulladék nyílttéri égetésére vonatkozó helyi szabályokat állapítson meg.

[2] Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított állásfoglalási jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Önkormányzat állásfoglalásának figyelembevételével a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. § E rendelet alkalmazásában:

- a) avar és kerti hulladék: fanyesedék, ág, gally, fű, lomb, lábon álló növényzet, tarló és növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék;
- b) ingatlantulajdonos: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek tulajdonában - vagy ha a birtokos a tulajdonos személyétől eltér, akkor - birtokában, kezelésében vagy használatában lévő ingatlanon települési hulladék keletkezik vagy más módon a birtokába kerül.

2. Részletes rendelkezések

2. § (1) Nagyveleg község belterületén az avar és kerti hulladék kezeléséről elsősorban komposztálással, mulcsozással kell gondoskodni.

(2) Az ingatlantulajdonos a nem komposztált avart és kerti hulladékot a község területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó közszolgáltatóval köteles elszállíttatni.

3. § (1) Nagyveleg község belterületén az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése a (2) bekezdésben foglaltak kivételével tilos.

(2) Az avar és kerti hulladék nyílttéri égetése a 4. §-ban foglalt korlátozások figyelembevételével - vasárnap és ünnepnap kivételével - február 1. napjától április 30. napjáig és szeptember 1. napjától november 30. napjáig 08⁰⁰-10⁰⁰ óráig, illetve 16⁰⁰-19⁰⁰ óráig megengedett.

4. § (1) A hatóság által elrendelt általános tűzgyújtási tilalom időtartama alatt tilos a nyílttéri égetés.

(2) Tilos az avar és kerti hulladék égetése hivatalok, egészségügyi intézmények, gyermekintézmények, kulturális intézmények és nyitott sportlétesítmények 300 m-es környezetében az intézmény működési ideje alatt.

(3) Az avar és kerti hulladék égetése 18. életévét betöltött, cselekvőképes személy által vagy felügyelete mellett, a tűzvédelmi előírások betartásával végezhető úgy, hogy az égetéssel, az égetés hősugárzásával környezeti, vagyoni kár nem okozható és az égetés az emberi egészséget nem veszélyeztetheti, a tüzelőanyag az emberi egészségre ártalmas égéstermék kibocsátó anyagot nem tartalmazhat.

(4) Az égetendő avar és kerti hulladék nem tartalmazhat semmilyen más kommunális, ipari eredetű, illetve veszélyes hulladékot.

(5) Az égetésre - a füstképződés csökkentése és a környező lakosok kímélete érdekében - száraz anyaggal, a meteorológiai viszonyokra figyelemmel, szélcsendes időben kerülhet sor.

(6) A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról a tűz gyújtója köteles gondoskodni. A tűz helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg eloltható.

(7) Az égetés befejezésével a tüzet el kell oltani és a parázslást, izzást - vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal - meg kell szüntetni.

3. Eljáró hatóságok és jogkövetkezmények

5. § (1) Aki az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó előírásokat nem tartja be, levegőtisztaság-védelmi bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bírság összegére, valamint kiszabásának és megállapításának módjára a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet szabályai vonatkoznak.

4. Záró rendelkezések

6. § Hatályát veszti az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló 5/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet.

7. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kosárszki József
polgármester

Fidrich Tamásné
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2026. napján kihirdetésre került.

Fidrich Tamásné
jegyző



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

a köztisztasági feladatokkal kapcsolatos önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Jogszábelvi háttér: A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntés hozatal formája: Nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: egyszerű többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A hulladékról szóló törvény (a továbbiakban: Ht.) 88. § (4) bekezdés a), c) és e) pontja ad felhatalmazást a település képviselő-testülete számára, hogy rendeletben állapítsa meg:

- az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét,
- a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat, illetve
- a hulladék közszolgáltatási díj önkormányzat általi átvállalásával érintett személyek körét és az átvállalásra vonatkozó feltételeket.

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenleg egy rendelete tartalmaz szabályokat fentiekben jelzett tartalommal, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 8/2022. (VII. 1.) önkormányzati rendelet. Mivel a helyi szabályok megalkotására vonatkozó törvényi szabályozás az elmúlt időszakban módosult, ezért a rendelet felülvizsgálata szükséges.

Az elhagyott hulladék felszámolására és a közterület tisztán tartására vonatkozó szabályok megalkotása kötelező, a közszolgáltatási díj átvállalásával kapcsolatos rendelkezés megalkotása nem kötelező, csak lehetőség, a rendelet tervezete a jelenleg hatályos rendeletek tartalma szerint került előkészítésre, **díj átvállalásával kapcsolatos szabályokat nem tartalmaz.**

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény alapján a rendelet tervezetét véleményeztetni kell a Fejér Vármegyei Kormányhivatallal és a Fejér Vármegyei Önkormányzattal, ezért a későbbiekben elfogadásra kerülő rendelet tervezete most első olvasatban kerül a képviselő-testület elé előterjesztésre, annak elfogadása után szükséges a véleményeztetési eljárás lefolytatása, ezek után kerülhet majd a sor rendelet végleges megalkotására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek.

Kosárszki József s. k.
polgármester

HATÁROZAT TERVEZET

a köztisztasági feladatokkal kapcsolatos önkormányzati rendelettervezetről

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elhagyott hulladék felszámolásáról és a közterületek tisztán tartásáról szóló rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalta és elfogadta.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri a polgármestert, hogy ezek ismeretében a rendelettervezetet elfogadásra terjessze a képviselő-testület elé.

Felélős: Kosárszki József polgármester

Fidrich Tamásné jegyző

Határidő: értelem szerint

Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2026. (...) önkormányzati rendelete

az elhagyott hulladék felszámolásáról és a közterületek tisztán tartásáról

[1] Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy a köztisztasági feladatainak ellátása körében meghatározza az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét és a közterület tisztán tartására vonatkozó helyi szabályokat.

[2] Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés a) és c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított állásfoglalási jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Önkormányzat állásfoglalásának figyelembevételével a következőket rendeli el:

1. § (1) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, vagy hasznélvezője köteles gondoskodni:

a) az ingatlan és az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kociút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, hulladék- és gyommentesítéséről, **nyírásáról, az allergén gyomnövények irtásáról**, a hó eltakarításáról és a síkosság-mentesítésről,

b) az ingatlanán elhelyezett hulladék – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 31. § (2) bekezdésben meghatározottak szerinti – kezeléséről és annak elszállításáról,

c) az ingatlan előtti utcai csapadékvíz elvezető csatornákból, árkokból és műtárgyaikból, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról,

d) a telekingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő metszéséről, visszavágásáról.

(2) A síkosság-mentesítés során ügyelni kell arra, hogy a járda és az útburkolat ne rongálódjék meg, továbbá a terepszint változatlan maradjon, **síkosságmentesítés céljára bomló, szerves anyagot tartalmazó szert használni tilos, melynek beszerzése a tisztán tartásra kötelezett feladata.**

(3) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje alatt a létesítményt üzemeltető, nyitvatartási időn túl az ingatlantulajdonos köteles tisztán tartani, továbbá köteles gondoskodni a terület hó- és síkosság-mentesítéséről.

(4) A szórakozó-, vendéglátóhelyek és élelmiszerszert forgalmazó üzletek előtt - a bejárat közvetlen közelében - az üzemeltető köteles a nyitvatartási idő alatt köztéri hulladékgyűjtő edényt elhelyezni.

(5) Rendezvény szervezője köteles gondoskodni a rendezvény létszámának megfelelő szemétygyűjtő edény kihelyezéséről, az edények kiürítéséről és a hulladék elszállításáról, valamint a rendezvény ideje alatt és azt követően a terület tisztán tartásáról.

(6) Kirakatot, cégtáblát, reklámtáblát, utcanév táblát, az úttest tartozékait és forgalomtechnikai berendezéseit, az épületek és építmények felületeit annak tulajdonosa köteles tisztán tartani.

(7) Két szomszédos terület, épület közötti közforgalmú járdaszakasz esetében a szomszédos tulajdonosok között 50-50 %-os arányban oszlik meg a köztisztasági kötelezettség, valamint a hó- és síkosság-mentesítési kötelezettség.

(8) Közös tulajdonban álló ingatlanok, társasházi épületek esetében a tisztán tartási kötelezettség a tulajdonosokat terheli azzal, hogy a tisztán tartási munkák megszervezése a közös képviselő feladata.

3. § Közterületen személygépkocsi és más jármű tisztítása, mosása, vegyszeres anyaggal történő kezelése tilos.

4. § (1) Nagyveleg község közterületein szemetelni, vagy a közterületet más módon beszennyezni, oda engedély nélkül hulladékot, építési és egyéb törmelék, kerti nyesedéket, kidobásra szánt bútort, egyéb lomot lerakni tilos.

(2) A közterületen lévő utcabútort, berendezési és felszerelési tárgyat, fát vagy egyéb növényt beszennyezni, rongálni tilos.

(3) Aki bármilyen anyag szállítása vagy rakodása során a közterületet beszennyezi, köteles a szennyeződést saját költségén eltakarítani, megszüntetni. Amennyiben a szállító, ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az köteles elvégezni, akinek érdekében a szállítás történt.

5. § Nagyveleg Község Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) megbízásából kihelyezett köztéri kézi hulladékgyűjtő edényben csak a kézben összegyűjtött, kizárólag gyalogos forgalomban feleslegessé váló szemét helyezhető el.

6. § Az önkormányzat szükség szerint a polgárőrség, valamint a rendőrség bevonásával, a hulladékgazdálkodási hatósággal együttműködve, rendszeresen ellenőrzi a település közterületeit, az elhagyott és jogellenesen elhelyezett hulladékok és a hulladékot jogellenesen elhagyó személyek felderítése érdekében.

7. § (1) A képviselő-testület az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos helyi intézkedésekkel kapcsolatos feladatokat a jegyzőre ruházza át.

(2) Az önkormányzat közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában lévő területekre lerakott és elhagyott hulladék felderítését az önkormányzat által szervezett közfoglalkoztatásban részt vevő közfoglalkoztatottak folyamatosan végzik.

(3) A jegyző lakossági bejelentésre, a közfoglalkoztatottak jelzésére deríti fel a településen az elhagyott hulladékot.

(4) A közterületen elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot az önkormányzat külön megrendelésére a közszolgáltató összegyűjti, elszállítja, gondoskodik az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék kezeléséről.

(5) A jegyző minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy az elhagyott hulladék elhelyezőjét megtalálja, az elkövetőt felelősségre vonja. Az elkövető köteles az általa elhagyott hulladék ártalmatlanító helyre történő szállításával kapcsolatos költségeket az önkormányzat részére megtéríteni.

8. § A 7. §-ban foglaltak költségeinek fedezetét az önkormányzat a költségvetésében biztosítja.

9. § Aki a jelen rendeletben előírt magatartási szabályokat megsérti, külön jogszabály alapján közigazgatási bírsággal sújtható.

10. § Hatályát veszti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 8/2022. (VII. 1.) önkormányzati rendelet.

11. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kosárszki József
polgármester

Fidrich Tamásné
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2026. napján kihirdetésre került.

Fidrich Tamásné
jegyző



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Móri Kistérség Hulladékgazdálkodási tervéről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Jogszabályi háttér: A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntés hozatal formája: Nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: minősített többség, rendelet

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyveleg község a móri kistérség 11 településsel közösen együttműködve látta el a hulladékgazdálkodási feladatokat, ezért alkotta meg a Móri Kistérség Hulladékgazdálkodási tervéről szóló 14/2009. (X. 31.) önkormányzati rendeletet. Időközben a rendelet megalkotására felhatalmazó rendelkezést hatályon kívül helyezték, ezért a rendelet hatályon kívül helyezése szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Kosárszki József s. k.
polgármester

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2026. (...) önkormányzati rendelete

a Móri Kistérség Hulladékgazdálkodási tervéről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

szóló tervezethez

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: nem jelentős,
 - gazdasági hatása: nem jelentős,
 - költségvetési hatása: nem jelentős,
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - nincsenek,
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
 - nem jelentős.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotása kötelező,
- a rendelet megalkotása elmaradásának következménye törvényességi észrevétel lehet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

2. Indokolás

A Móri Kistérség Hulladékgazdálkodási tervéről szóló 14/2009. (X. 31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának célja a következő:

- a rendelet megalkotására felhatalmazást adó jogszabályt hatályon kívül helyezték, így annak hatályon kívül helyezése szükséges.

A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

3. Véleményeztetés

A rendelettervezetet kötelező véleményeztetési kötelezettség nem terheli.

Fidrich Tamásné s. k.
jegyző

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2026. (...) önkormányzati rendelete

a Móri Kistérség Hulladékgazdálkodási tervéről szóló 14/2009. (X. 31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

[1] Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy jelen önkormányzati rendeletet, melynek megalkotására nincs felhatalmazása, hatályon kívül helyezze.

[2] Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti a Móri Kistérség Hulladékgazdálkodási tervéről szóló 14/2009. (X. 31.) önkormányzati rendelet.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kosárszki József
polgármester

Fidrich Tamásné
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2026. július ... napján kihirdetésre került.

Fidrich Tamásné
jegyző

Címzett:

Nagyveleg Község Önkormányzat
Polgármester / Képviselő-testület részére
8065 Nagyveleg, Móri utca 2/a.

Tárgy: Egyedi támogatási kérelem működési költségek biztosítására

Tisztelt Kosárszki József Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott **Mike Dávid Sándor**, mint a **Velegi Öreghegy Turisztikai és Településfejlesztési Egyesület** (székhely: **8065 Nagyveleg, Móri út 2. A**, adószám: **19351270-1-07**, szervezet nyilvántartási száma: **07-02-0003420**, képviselő elérhetősége: **+36 30 539 7737**, **velegioreghegyegyesulet@gmail.com**) törvényes képviselője, tisztelettel fordulok Önökhöz szervezetünk működési támogatása érdekében.

Ezúton benyújtom az egyesület egyedi támogatási kérelmét, melyben

50 000,- Ft, azaz ötvenezer forint

összegű vissza nem térítendő önkormányzati támogatást igénylünk a **2026. évi működési költségeink** részbeni fedezésére.

A támogatási igény indoklása és célja:

Egyesületünk célja a helyi közösség összefogása, valamint Nagyveleg község kulturális, sport és közösségi életének gazdagítása. Ahhoz, hogy tevékenységünket a jogszabályi előírásoknak megfelelően és átláthatóan tudjuk végezni, elengedhetetlen a folyamatos adminisztratív és pénzügyi háttér biztosítása.

A kért támogatási összeget szigorúan az alábbi kötelező, alapvető működési kiadásokra fordítjuk:

- **Könyvelési díj:** A törvényes és precíz pénzügyi elszámolások, beszámolók elkészítésének költségei.
- **Adminisztrációs költségek:** Irodaszerek, postaköltség, papírok, nyomtatás és a működéshez szükséges egyéb alapvető kellékek.

Szervezetünk nem profitorientált, bevételeink korlátozottak, így a fenti összegek kifizetése komoly terhet ró a költségvetésünkre. Az önkormányzat segítsége biztosítaná a stabil adminisztratív háttérrel, amely lehetővé teszi, hogy energiánkat közvetlenül a helyi lakosokat szolgáló programok megvalósítására fordítsuk.

Pénzügyi elszámolás:

Vállaljuk, hogy a megítélt támogatás összegével az önkormányzat által meghatározott határidőig és módon, számlákkal igazolva, tételesen és teljeskörűen elszámolunk.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat és a Képviselő-testületet, hogy kérelmünket szíveskedjenek megvitatni, és támogatásukkal hozzájárulni egyesületünk további sikeres működéséhez.

Nyilatkozatok:

A támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a Velegi Öreghegy Turisztikai és Településfejlesztési Egyesületnek köztartozása nem áll fenn.

A Velegi Öreghegy Turisztikai és Településfejlesztési egyesület képviselőjeként kijelentem, hogy az egyesület részére az Önkormányzat által nyújtott 2025-ös támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást az Önkormányzat elfogadta, az Önkormányzat felé támogatás visszafizetési kötelezettsége nem áll fenn.

Kelt: Nagyveleg, 2026. június 23.

Tisztelettel:



Mike Dávid Sándor

Velegi Öreghegy Turisztikai és Településfejlesztési Egyesület
Elnök



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Velegi Öreghegy Turisztikai és Településfejlesztési Egyesület támogatására

Jogsabályi háttér: Nagyveleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2026. évi költségvetésről szóló 3/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelete, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: egyszerű többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A Velegi Öreghegy Turisztikai és Településfejlesztési Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) településünk életének aktív résztvevője, rendezvényeink lebonyolításában is sokszor tevékenyen vesznek részt. Az Egyesület elnöke a mellékelt támogatási kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, mely szerint az Egyesület működésének támogatására 50.000 Ft-ot igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Kosárszki József s. k.
polgármester

HATÁROZAT TERVEZET

a Velegi Öreghegy Turisztikai és Településfejlesztési Egyesület támogatásáról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 50.000 Ft összeget biztosít a Velegi Öreghegy Turisztikai és Településfejlesztési Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) támogatására a 2026. évi költségvetés **közművelődés kormányzati funkció** terhére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az Egyesületet értesítse, továbbá a végrehajtás érdekében szükséges egyéb intézkedéseket tegye meg és a melléklet szerint támogatási szerződést írja alá.

Felelős: Kosárszki József polgármester
Határidő: azonnal

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Nagyveleg Község Önkormányzat** (8064 Nagyveleg, Móri út 2. A épület), mint Támogató, képviseli Kosárszki József polgármester,

másrészről

Név: **Velegi Öreghegy Turisztikai és Településfejlesztési Egyesület**

Képviseli: Mike Dávid Sándor elnök

Székhely: 8064 Nagyveleg, Móri út 2.

Adószám: adószám: 19351270-1-07

Bankszámla száma: HU61 10700093 74802557 51100005

mint Kedvezményezett között a mai napon az alábbi feltételekkel:

Nagyveleg Község Önkormányzat az önkormányzat költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 26.) önkormányzati rendeleténeksorának terhére 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint támogatást különít el a **Velegi Öreghegy Turisztikai és Településfejlesztési Egyesület 2025. évi támogatására.**

A jelen támogatási szerződés az elnyert támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeit rögzíti.

- 1.) Támogató az 50.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Kedvezményezett részére működési költségeinek biztosítására.
- 2.) Kedvezményezett kijelenti, hogy civil szervezet, 60 napot meghaladó adótartozása, illetve adók módjára behajtható köztartozása nincs.
- 3.) Támogató a 1.) pontban meghatározott támogatás összegét az alábbi ütemezésben biztosítja Támogatott felé:

- **2026.** napig egyösszegben történő utalással.

- 4.) Kedvezményezett a támogatást kizárólag az 1. pontban meghatározott támogatási célok fedezésére fordíthatja és kizárólag az ilyen célú felhasználásnak megfelelő számlát nyújthat be. A támogatás felhasználásáról 2026. december 31-ig teljes körű (számlákkal, banki átutalási igazolásokkal, pénzügyi bizonylatokkal igazolt) elszámolást készít a Támogató részére. Az elszámoláshoz csatolni kell a hitelesített számlamásolatokat, kifizetést igazoló dokumentumokat és a feladat rövid szakmai értékelését.
- 5.) Az elszámolás elfogadására Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete jogosult.

- 6.) Kedvezményezett haladéktalan bejelentési kötelezettséggel tartozik minden olyan, a jelen megállapodásban szereplő adatban, illetőleg egyéb körülményben bekövetkezett változás esetén, amely érdemben érinti a megállapodás teljesítését.
- 7.) Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseiket tárgyalásos úton rendezik, minden esetben a közös megegyezésre törekedve kívánnak megoldani. Amennyiben a vita tárgyalásos úton nem oldható meg, jogvita esetére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Nagyveleg, 2026. „.....”.

Kosárszki József polgármester
Támogató

Mike Dávid Sándor elnök
Kedvezményezett

Ingatlan értébecslés

a

***8065 Nagyveleg 1181, 1182/1 helyrajzi
számon nyilvántartott zártkerti ingatlanokról.***



***Készítette: Nyikos László
Ingatlanközvetítő
és értébecslő***

***8066 Pusztavám Bacsó Béla utca 98
Biz-sz. 070770
Bejegyzési sz. 121.***

Pusztavám, 2026. június.04.

Tartalomjegyzék:

Előlap 1. old.

Tartalomjegyzék, előzmények, értékelés tárgya,
Ideje, értékelés módszere, 2. old.

Értékelés ,környezet, műszaki adatok,
értékbecslnési bizonyítvány 3 - 6 . old.

Melléklet:

1. Tulajdoni lap -másolat
2. Érintett területről térkép másolat.
3. Fényképek

Előzmények:

Kosárszki József Nagyveleg Község Önkormányzat Polgármestere
2026. május 22.-én adta a megbízást a zártkerti ingatlanok forgalmi
értékének megállapítására.

Értékelés tárgya:

A 8065 Nagyveleg 1181 és 1182/1 helyrajzi számon
nyilvántartott zártkert , szántó és kert megnevezésű ingatlan
forgalmi értékének megállapítása **eladás céljából.**

Értékelés ideje:

Az értékelendő ingatlanokat 2026. május 26. – án helyszínen
megtekintettem, szemrevételezés és a megismert helyi
tapasztalati számok alapján ingatlanra vonatkozó értékelést
elkészítettem.

Jelen vannak: Kosárszki József Polgármester
Nyikos László értékbecslnő

Az Ingatlan értékelés módszer:

Piaci összehasonlító módszer szerinti értékelés.

Az értékelési bizonyítvány 3 hónapig érvényes.
készült 2 példányban(1 pld. fűzött , 1 pld. saját iratár)

I Az ingatlan ismertetése :

Környezet:

Nagyveleg község a megyeszékhelytől, Székesfehérvártól 36 km-re a megye északnyugati részén, a Bakony hegységben található. A település Mórtól 9 km-re van a lakosság munkaképes lakói nagy része Móra jár dolgozni. Alapvető kereskedelmi szolgáltatás, élelmiszer bolt megtalálható a községben. A településen biztosított az óvodai az orvosi ellátás, önkormányzattal, fiók gyógyszerházzal, posta hivattal rendelkezik. Nagyveleg zsák település.

II. Az ingatlan telekkönyvi adatai:

1. A Fejér megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. 8060 Mór Szent István tér 1/B 2026. május 28.-án kiállított tulajdonlap-másolat az alábbi adatokat tartalmazza.

Az ingatlan címe: Nagyveleg Zártkert

Helyrajzi száma: 1182/1

A telek területe : 155 m²

Tulajdonos : Nagyveleg Község Önkormányzata
8065 Nagyveleg Móri utca 2/a
1/1 tulajdoni hányadban

Megnevezés: zártkert, kert

Jogállása: 153145/5/2023.08.14.-én kelt bejegyző határozat alapján 16 m² területre

(FE/MMBO/01116-22/2023) vezetékjog, Jogosult: E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati ZRT. 9027 Győr Kandó Kálmán u 11-13

2. Fejér megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 5. 8060 Mór Szent István tér 1/B. 2026 május 28.-án kiállított tulajdonlap-másolat az alábbi adatokat tartalmazza:

Az ingatlan címe: Nagyveleg zártkert

Helyrajzi szám: 1181

Telek területe : 2125 m²

Tulajdonos: Nagyveleg Község Önkormányzat
8065 Nagyveleg Móri utca 2/a
1/1 tulajdoni hányadban

Megnevezése : szántó

Jogállása : tehermentes

III. Az ingatlanértékelési módszer műszaki leírása:

Az értékelés módszere:

Piaci összehasonlítási módszeren alapuló értékelés.

Az értékelésnél a vele azonos ingatlanok értékesítési adatait is figyelembe vettem.

Vizsgáltam:

- az ingatlan településközpontjához képesti elhelyezkedését
- megközelíthetőségét
- terepviszonyokat
- közművesítettségét
- állagát
- a piaci értékesítés lehetőségét, a kereslet-kínálat viszonyát

IV. Műszaki lap I:

Az értékelt ingatlanok jelenlegi tulajdonosa az 1190.évi LXV.tv.

/1990.IX.30/31629/1991.06.25.-én kelt törvény alapján 1/1 tulajdoni hányadban lépett birtokba.

Nagyveleg községben a település központjától távolabb helyezkednek el az ingatlanok, megközelíthetősége – földúton. Az ingatlanok szántó és szőlő területek között helyezkedik el. 2026. május. 27.-én az ingatlanok megtekintettem és az alábbi megállapításokat teszem:

-1182/1 helyrajzi számon nyilvántartott kert megnevezésű ingatlan téglalap alakú terület mely jelenleg nem áll művelés alatt, megközelíthető közvetlenül a földútról

területe: 155 m²

-1181 helyrajzi számon nyilvántartott szántó megnevezésű terület téglalap alakú terület mely jelenleg nem áll művelés alatt, megközelíthető a 1182/1 helyrajzi számon nyilvántartott területen áthaladva

területe: 2125 m²

Az értékelt ingatlannál figyelembe vettem értéknövelő és értékcsökkentő tényezőket.

Értéknövelő tényezők: rendezett terület.

Értékcsökkentő tényezők: Csak egyben a két hrsz. a 1182/1 és a 1181 adható el. Nehezen közelíthető meg.

A helyi lehetőségeket és eladási árajánlatokat figyelembe véve az alábbi forgalmi értékeket állapítom meg.

a fenti tényezőket figyelembe véve az ingatlan forgalmi értéke

nettó 300,Ft/m² azaz. háromszázezer forint/m²

Hrsz.1182/1 155 m². Ára nettó 155x300,-Ft/m² = 46 500,-ft
Hrsz. 1181 2125 m². Ára nettó 2 125 x 300,-Ft/m = 637 500,-Ft

Összesen : 684 000,-ft

Értékelési Bizonyítvány :

Ingatlanforgalmi értékbecslés a 8065 Nagyveleg 1182/1 és 1181 helyrajzi számon nyilvántartott zártkerti ingatlanokról.

*Tulajdonos: Nagyveleg Község Önkormányzat
8065 Nagyveleg Móri utca 2/a
1/2 tulajdoni hányadban*

Az ingatlanértékelés módszere: Piaci összehasonlítás szerinti értékelés

*Az ingatlan forgalmi értéke : 684 000,-Ft
azaz hatszáznyolcvannégyezer forint*

Nem vállalom felelősséget olyan később jelentkező gazdasági, piaci vagy fizikai eseményekért, amelyek befolyásolhatják az itt megadott értéket.

Kijelentem, hogy semmilyen érdekem nem fűződik az értékelés tárgyát képező ingatlanhoz.

Csak megbízás tárgyában használható.

Ezen ingatlan-értékbecslés előzetes írásbeli engedélyünk nélkül sem egyben, sem részeiben nem publikálható, és harmadik személy részére csak a Megbízó és a Megbízott együttes, írásbeli nyilatkozata alapján adható ki.

Jelen értékelés tárgyát képező ingatlan, fordulónapján 2026.06.04.-én 684 000,-Ft azaz — hatszáznyolcvannégyezer forint

Pusztavám, 2026. június 04.


Nyikos László
értékbecslő



Fejér Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Osztály 5.
Magyarország 8060 Mór, Szent István
tér 1/B.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260528/2789
2026.05.28

Oldal 1/1

Nagyveleg
Zártkert, 1181 helyrajzi szám

Nagyveleg, Zártkert, 1181

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
999997/1995.01.02

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	2125	3,32

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
31629/1991.06.25

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1990. évi LXV.tv./1990.IX.30./, 31629/1991.06.25
Név: NAGYVELEG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 8065 NAGYVELEG, Móri utca 2/a.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Fejér Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali
Osztály 5.
Magyarország 8060 Mór, Szent István
tér 1/B.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260528/2789
2026.05.28

Oldal 1/1

Nagyveleg
Zártkert, 1182/1 helyrajzi szám

Nagyveleg, Zártkert, 1182/1

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
999997/1995.01.02

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kert	4 osztály	155	0,23

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
31629/1991.06.25

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1990. évi LXV.tv./1990.IX.30./, 31629/1991.06.25
Név: NAGYVELEG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 8065 NAGYVELEG, Móri utca 2/a.

III. RÉSZ

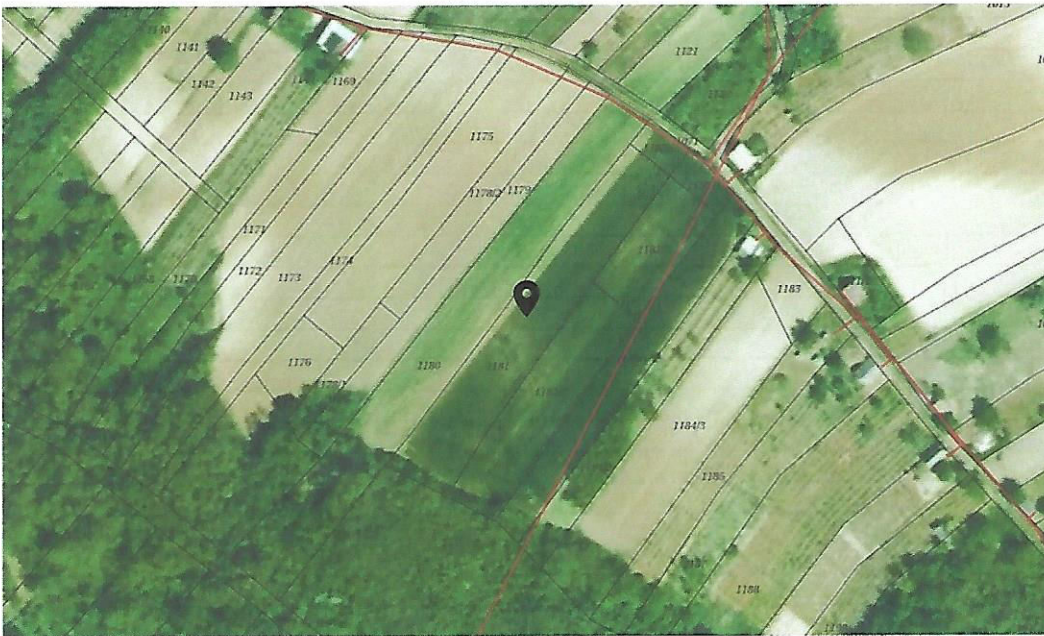
1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
153146/5/2023.08.14

Vezetékjog

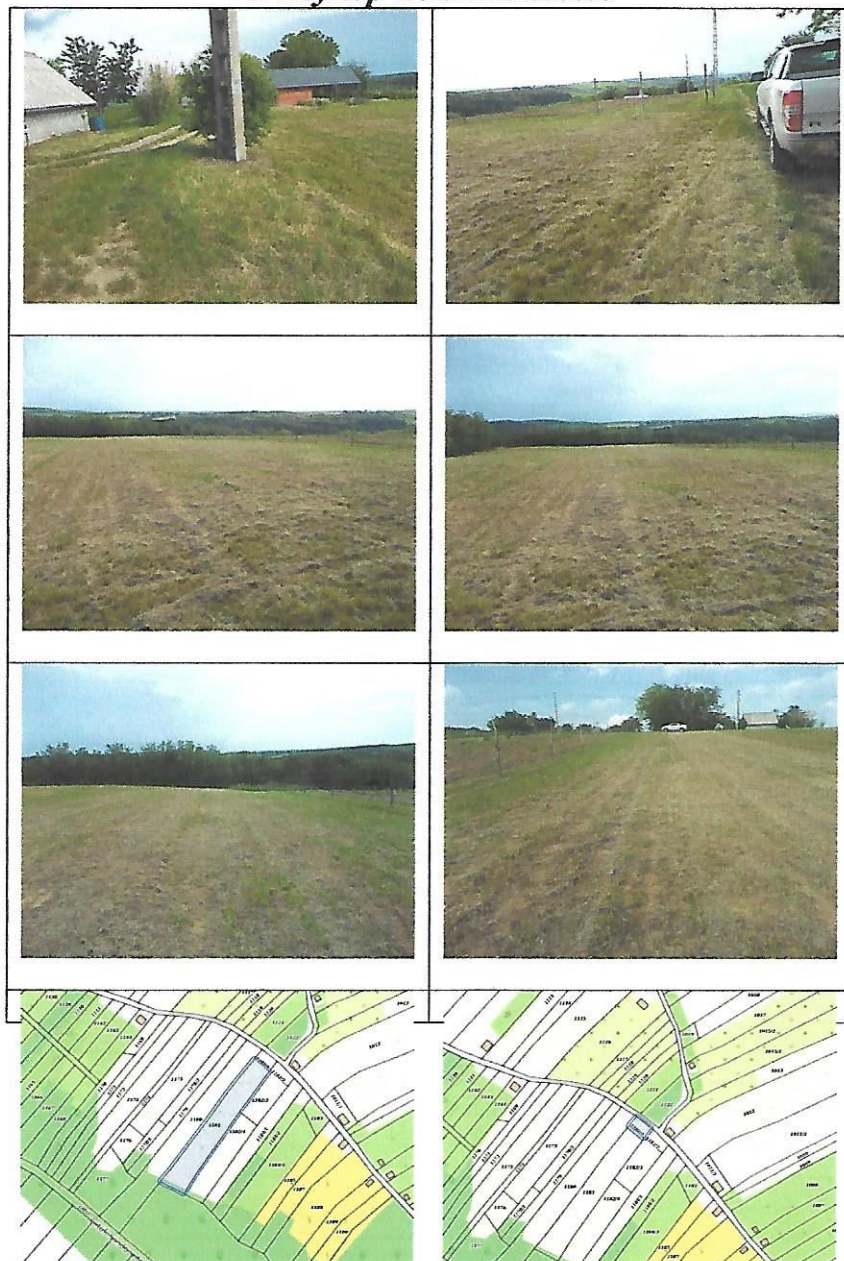
16 m2 területre (FE/MMBO/01116-22/2023)
Név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Jogosult címe: 9027 GYŐR, Kandó Kálmán utca 11-13

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



27

Fénykép dokumentáció



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

földhaszonbérleti szerződés elfogadására

Jogszállvi háttér: Nemzeti vagyronról szoló 2011. évi CXCVI. törvény, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szoló 2013. évi CXXII. törvény.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyilvános ülés

Döntéshozatal módja: minősített többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 171/2025. (XII. 16.) határozatában döntött az önkormányzat tulajdonában lévő 1181 hrsz-ú 2125 m² nagyságú zártkert szántó művelési ágú és az 1182/1 hrsz-ú 155 m² nagyságú zártkert kert művelési ágú ingatlanok értékesítéséről.

Az önkormányzati tulajdonban levő földek hasznosítását többek között az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szoló 14/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szoló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: földforgalmi törvény) vonatkozó rendelkezései szabályozzák.

A vagyonrendelet 5. § (1) bekezdése írja elő, hogy az önkormányzat a vagyon tárgyának értékesítésekor a vagyontárgy forgalmi értékét vagyoni értékű jog esetén 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értébecslés alapján határozza meg. Erre és a fenti határozatban foglaltakra figyelemmel az ingatlanok értébecslése elkészült mely az előterjesztés melléklete.

Az ingatlanforgalmi szakértő által készített értébecslés alapján az ingatlan forgalmi értéke: 300 Ft/m² + 27% ÁFA.

1 181 hrsz	2 125 m ²	46 500 Ft
1182/1 hrsz	155 m ²	637 500 Ft

Összesen: 684 000 Ft + ÁFA azaz 868 680 Ft.

A vagyonrendelet 7. § (5) bekezdése szerint a 25 millió forint értékhatár alatti vagyontárgy esetében az ingatlant nem szükséges versenyeztetni.

Az önkormányzat a területet jelenleg saját feladatai ellátásához nem használja, kezelése nehézkes, de azok értékesítése hozzájárulhat az önkormányzat költségvetési bevételeinek növeléséhez, miközben biztosítjuk a földterület hatékonyabb, mezőgazdasági célú hasznosítását.

2026. június-án Dörömbözi Csaba Mór, Szondi u. 20. szám alatti lakos a melléklet szerinti szerződés tervezetével ajánlatot tett a két ingatlan megvásárlására.

A földforgalmi törvény alapján a vevőnek meg kell felelnie a tulajdonszerzési feltételeknek (földműves státusz, szerzési maximumok), a megkötött szerződést közzé kell tenni az elővásárlásra jogosultak felé.

A földforgalmi törvény 10. § (1) bekezdése szerint, ha a törvény másként nem rendelkezik, föld tulajdonjogát belföldi természetes személy és tagállami állampolgár szerezheti meg, a földforgalmi törvény 6. § (1), 13. § (1) és 14. § (1)-(2) bekezdései szerint a föld tulajdonjogát a földforgalmi törvényben meghatározott módon, és mértékben, a törvényben meghatározott természetes személy, jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet szerezheti meg, aki vagy amely vállalja, hogy a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig más célra nem hasznosítja, illetve akivel, vagy amellyel szemben a szerzést megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött és nincs földhasználati díjtartozása.

A földforgalmi törvény 36. § (1) bekezdés b) pontja alapján nem kell a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása az állam, illetve az önkormányzat tulajdonában álló föld elidegenítéséhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a földterületek adásvételére vonatkozó javaslatot szíveskedjenek megtárgyalni és elfogadni.

Kosárszki József s. k.
polgármester

HATÁROZAT TERVEZET

adásvételi szerződés elfogadásáról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező 1181 hrsz-ú 2125 m² nagyságú zártkert szántó művelési ágú és az 1182/1 hrsz-ú 155 m² nagyságú zártkert kert művelési ágú ingatlanokat Dörömbözi Csaba Mór, Szondi u. 20. szám alatti lakos részére **bruttó** Ft vételáron értékesíti a melléklet szerinti szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, valamint a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a szerződés jogszabályok szerinti közzétételéről gondoskodjon, egyebekben a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kosárszki József polgármester

Fidrich Tamásné jegyző

Határidő: értelem szerint



Nagyveleg Község Polgármestere

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A

Telefon: 22/562-324; Fax: 22/409-601

E-mail: pm.nagyveleg@morterseg.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Nagyveleg, Kossuth L. u. 2. 2/1. szám alatti ingatlan hasznosítására kiírt pályázat elbírálására

Jogszabályi háttér: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.

Előterjesztés készítette: Fidrich Tamásné jegyző

Előterjesztést ellenőrizte: Fidrich Tamásné jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Képviselő-testület

Döntéshozatal formája: nyilvános/zárt ülés

Döntéshozatal módja: minősített többség, határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nagyveleg Község Önkormányzat tulajdonát képező Kossuth Lajos u. 2/1. szám alatti lakás hasznosítására képviselő-testületünk a 67/2026. (V. 26.) határozata alapján egyfordulós pályázatot írt ki.

A pályázati határidő lejártáig egy pályázat érkezett, a pályázó megfelel a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek, benyújtotta a szükséges igazolásokat, befogadó nyilatkozatot, illetve nyilatkozta, hogy vállalja a kaució megfizetését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázatot elbírálni szíveskedjen.

Kosárszki József s. k.
polgármester

HATÁROZAT TERVEZET

a Nagyveleg, Kossuth L. u. 2. 2/1. szám alatti ingatlan hasznosítására kiírt pályázat elbírálásáról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Nagyveleg, Kossuth Lajos u. 2. 2/1. szám alatti (447/A/2 hrsz) társasházi lakás (a továbbiakban: ingatlan) hasznosítására kiírt pályázatot elbírált és úgy döntött, hogy az ingatlan bérlelőjeként(név, cím) szám alatti lakost jelöli ki 2026. szeptember 1. napjátólnapig határozott/határozatlan időtartamra, azzal a feltétellel, hogy a bérlet 2 havi kauciót megfizet a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg, az ingatlan bérleti díja Ft/hó.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a szerződést írja alá, illetve az ingatlan átadás-átvételéről gondoskodjon.

Felelős: Kosárszki József polgármester

Határidő: értelem szerint