

Nagyveleg Község Önkormányzat
8065 Nagyveleg, Móri u. 2/A.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. május 12. (kedd)** napján **8:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános** képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Kosárszki József	polgármester
Czövek Zoltán	alpolgármester
Démi Zoltán	képviselő
Varga Zoltán	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Pál Domonkos Csaba	képviselő
--------------------	-----------

Tanácskozási joggal:

Fidrich Tamásné	jegyző
-----------------	--------

Meghívottak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Kosárszki József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő megjelent.

Tárgyalandó napirendi pontokra a meghívóban szereplőktől eltérően tett javaslatot az alábbiak szerint:

1./ Javaslat Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló közvilágítás korszerűsítése projekt finanszírozására

Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

2./ Javaslat ingatlan használatával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

3./ Javaslat Magyar Falu Program – „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című pályázattal kapcsolatosan vállalkozó kijelölésére, illetve projektmenedzsmenti szerződés elfogadására

Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

4./ Tájékoztató a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázatról

Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

5./ Javaslat út más célú hasznosítására

Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

A polgármester szavazásra bocsátotta a tárgyalandó napirendre tett javaslat elfogadását az elhangzottak szerint:

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2026. (V. 12.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalandó napirendre tett javaslatot az alábbiak szerint fogadja el:

1./ **Javaslat Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló közvilágítás korszerűsítése projekt finanszírozására**

Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

2./ **Javaslat ingatlan használatával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

3./ **Javaslat Magyar Falu Program – „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című pályázattal kapcsolatosan vállalkozó kijelölésére, illetve projektmenedzsmenti szerződés elfogadására**

Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

4./ **Tájékoztató a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázatról**

Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

5./ **Javaslat út más célú hasznosítására**

Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

Felelős: Kosárszki József polgármester

Határidő: azonnal

1./ Javaslat Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló közvilágítás korszerűsítése projekt finanszírozására
Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

Kosárszki József polgármester: Elmondja, hogy a Versenyképes Járások Program keretében elkészült a közvilágítás korszerűsítése, a beruházás konzorciumi megállapodás keretében zajlott, Fehérvárcsurgó önkormányzata, mint konzorciumvezető felelős a megvalósításért, a vállalkozói szerződés megkötésére is ő került felhatalmazásra Nagyveleg vonatkozásában is. A beruházás készre jelentése, teljesítésigazolása és elszámolása megtörtént, így a vállalkozói díj kifizetése szükséges, annak kötelezettje a konzorciumvezető, mivel azonban a támogatás Nagyveleg Község Önkormányzata részére került kiutalásra, így szükséges dönteni a vállalkozói díj fedezetéről szolgáló támogatás átadásáról Fehérvárcsurgó részére, hiszen a megállapodásra és a vállalkozói szerződésre figyelemmel csak egy számla kerül kiállításra Fehérvárcsurgó önkormányzata részére.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló közvilágítás korszerűsítése projekt finanszírozásáról szóló határozat tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2026. (V. 12.) határozata
Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló közvilágítás korszerűsítése projekt finanszírozásáról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében Fehérvárcsurgó, Söréd és Nagyveleg települések, mint

konzorciumi tagok között kötött konzorciumi együttműködési megállapodása alapján, továbbá a megállapodásban kapott felhatalmazás szerint Fehérvárcsurgó Község Önkormányzata, mint konzorciumvezető és a Fénysport Lux Építő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2890 Tata, Agostyáni u. 5.) között kötött vállalkozói szerződés szerint Nagyveleg község területén 42 db lámpatest cseréje (Arany J. utca, Dózsa Gy. utca, József Attila utca, Perczel M. és Táncsics M. utca) megvalósult közvilágítás korszerűsítése projekt finanszírozására átad 4.845.939 Ft-ot konzorciumvezető részére.

*Felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a pénzösszeg átutalásáról.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezze a konzorciumi megállapodás 11.2. pontjának módosítását a tekintetben, hogy a megvalósított vagyon Nagyveleg települést érintő része Nagyveleg Község Önkormányzat tulajdonába kerüljön.*

*Felelős: Kosárszki József polgármester
Határidő: azonnal*

2./ Javaslat ingatlan használatával kapcsolatos döntések meghozatalára **Előterjesztő: Kosárszki József polgármester**

Kosárszki József polgármester: Elmondja, hogy a szolgálati lakást az önkormányzat pályázati támogatásból újíttotta fel, a pályázat fenntartási ideje alatt, melynek utolsó napja 2026. augusztus 31., csak a pályázatban megjelölt feltételekkel rendelkező személy részére adható használatba a lakás úgy, hogy a hasznosításból nem származhat bevétele az önkormányzatnak, így csak szeptember 1-jét követően van lehetőség arra, hogy bérleti díj fejében hasznosítsák a lakást.

Gellér Vilmos: Megkérdezi, hogy van-e lehetőség arra, hogy szerződéskötés esetén az önkormányzat kaució megállapításáról dönt, illetve van-e lehetőség arra, hogy fenntartják a lakást például leendő háziorvos részére.

Kosárszki József polgármester: Elmondja, hogy a korábbi szerződés is tartalmazott olyan kitéletet, amivel biztosították a szerződés felmondását egy esetleges új önkormányzati orvos részére, szeretné, ha ez most is szerepelne majd a szerződésbe.

Gellér Vilmos: Megkérdezi, ha például nagycsaládos kerülne a lakásba, akkor felmondható-e a vele kötött szerződés a kiskorú gyermekekre figyelemmel.

Czövek Zoltán alpolgármester: Csatlakozik a korábbi kérdéshez, kisgyerekes bérlő esetén a szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén, akár fizetési kötelezettség elmaradása, akár új önkormányzati dolgozó részére történő átadás esetén, milyen lehetőségei vannak az önkormányzatnak?

Fidrich Tamásné jegyző: Elmondja, ha a bérlő a szerződés megszűnése ellenére sem hagyja el az ingatlant, akkor az önkormányzat bírósághoz fordulhat, ismeretei szerint kisgyerekes nagycsaládos bérlővel szemben nincs külön jogszabály arra, hogy vele szemben a szerződés nem szüntethető meg.

Démi Zoltán képviselő: Megkérdezi, hogy egy nagycsaládos bérlő esetén a szerződésbe rögzíthető-e, hogy a leendő bérlőt valaki befogadja a szerződés megszűnése esetén?

Fidrich Tamásné jegyző: Igen, lehet kérni befogadó nyilatkozatot. Összefoglalja az elhangzottakat (kaució, 2 hónapos felmondási idő, befogadó nyilatkozat, kötelező önkormányzati feladatot ellátó személy előnyben részesítése), melyek figyelembe vételével kerülne előkészítésre a pályázati kiírás tervezete a májusi soros ülésre, ahol további felmerülő feltétel rögzíthető még a pályázati kiírásban.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta az ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló határozat tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

**Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2026. (V. 12.) határozata
ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozataláról**

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Nagyveleg, Kossuth Lajos u. 2/1. szám alatti (447/A/2 hrsz.) szolgálati lakás további hasznosítására vonatkozóan a következő döntéseket hozza:

- Hasznosításra meghirdeti, melynek előkészítésével megbízza a jegyzőt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kosárszki József polgármester

Határidő: értelem szerint

**3./ Javaslat Magyar Falu Program – „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című pályázattal kapcsolatosan vállalkozó kijelölésére, illetve projektmenedzsmenti szerződés elfogadására
Előterjesztő: Kosárszki József polgármester**

Kosárszki József polgármester: Elmondja, hogy beérkezett a három árajánlat, a legkedvezőbb ajánlatot a Fénysport Lux Kft. küldte, kéri a javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a Magyar Falu Program – „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című pályázattal kapcsolatosan vállalkozó kijelöléséről szóló határozat tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

**Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2026. (V. 12.) határozata**

Magyar Falu Program – „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című pályázattal kapcsolatosan vállalkozó kijelöléséről

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program – „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című pályázat tervezési és kivitelezési munkáinak elvégzését megrendeli Fénysport Lux Kft.-től (2890 Tata, Agostyáni út 5., adószám: 12879029-2-11) bruttó 5 449 298 Ft, azaz Ötmillió – négyszáznegyvenkilencezer – kettőszázkilencvennyolc forint összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés megkötésére.

Felelős: Kosárszki József polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester szavazásra bocsátotta a Magyar Falu Program – „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című pályázattal kapcsolatos projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról szóló határozat tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2026. (V. 12.) határozata
Magyar Falu Program – „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő
alatti településeken” című pályázattal kapcsolatos projektmenedzsmenti
feladatok ellátásáról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program – „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátásával megbízza az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., adószám: 25462166-2-07) az ajánlata szerinti 150 000 Ft + ÁFA, azaz 190 500 Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Kosárszki József polgármester
Határidő: azonnal

4./ Tájékoztató a TOP PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázatról
Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

Kosárszki József polgármester: Elmondja, hogy a pályázat kapcsán a műszaki tartalom megváltozott, mert változik a felújításra kerülő utca, járda, árok hossza, így a terveket is módosítani kellett, emiatt szükséges a támogatási szerződés módosítása, melyre vonatkozóan kérelem került benyújtásra a kincstárhoz, a kérelem elbírálása folyamatban van, jelenleg egyeztetés folyik erről.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázatról szóló tájékoztató elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő.
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2026. (V. 12.) határozata
a TOP_Plusz-1.2.-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca
felújítás” című pályázatról szóló tájékoztatóról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00025 azonosító számú „Nagyveleg, Petőfi utca felújítása” című pályázat 2. számú módosításával kapcsolatos polgármesteri tájékoztatót tudomásul vette.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kosárszki József polgármester
Határidő: azonnal

5./ Javaslat út más célú hasznosítására
Előterjesztő: Kosárszki József polgármester

Kosárszki József polgármester: Elmondja, hogy korábban döntött a képviselő-testület az út más célú hasznosításáról, a kérelmező jelenleg azonban nem tudja pontosan megmondani a tesztvezetésben résztvevő autók számát, illetve a várható időjárás miatt több esőnapot is meghatározott, ennek alapján javasolja a korábbi határozatok hatályon kívül helyezését, és egy új elfogadását a javaslat szerint.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester szavazásra bocsátotta az út más célú hasznosításáról szóló határozat tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett képviselők száma: 4 fő
A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2026. (V. 12.) határozata
út más célú hasznosításáról

Nagyveleg Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) út más célú hasznosításával kapcsolatban a következő döntéseket hozza:

1. A képviselő-testület úgy döntött, hogy az önkormányzati fenntartású út más célú hasznosításáról szóló 20/2026. (II. 13.) határozatát, továbbá a határozat módosításáról út más célú hasznosítása céljáról szóló 51/2026. (IV. 28.) határozatát visszavonja.
2. A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Bakonycsernye-Nagyveleg összekötő szervízút használatát a Fogarasi Rally Team Egyesület közreműködésével 2026. május 16. napján (esőnap: 2026. május 17. és 2026. május 23.) megrendezésre kerülő tesztvezetés céljára engedélyezi 10:00-14.00 óra közötti időszakra, a használati díj összegét 40.000 Ft/autó összegben határozza meg azzal, hogy a rendezvény lebonyolítója és teljeskörű (személyi, pénzügyi, jogi, technikai) felelőse a Speed Technika Kft. (2161 Csomád, Napsugár u. 48/2.).

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, illetve a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kosárszki József polgármester
Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

k.m.f.

Kosárszki József
polgármester

Fidrich Tamásné
jegyző